

Ontwerp Chw bestemmingsplan Zorgpark Zon en Schild en ontwerp besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van Amersfoort maken bekend dat voor de locatie Zorgpark Zon en Schild de volgende stukken voor een ieder ter inzage worden gelegd:

1. ontwerp bestemmingsplan 'Chw bestemmingsplan Zorgpark Zon en Schild' (op grond van artikel 3.8, eerste lid Wro)
2. ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder (op grond van artikel 110a Wgh)

Inhoud van het bestemmingsplan

GGZ Centraal is al een aantal jaar met de gemeente Amersfoort in overleg over het zorgpark Zon en Schild aan de Utrechtseweg. Door structurele veranderingen in de zorg is de noodzaak ontstaan om te herontwikkelen. Ten behoeve van de herontwikkeling heeft de gemeenteraad van Amersfoort een kaderstellende notitie (2019) en het uitwerkingsvoorstel (2022) vastgesteld. Het ontwerpbestemmingsplan dat nu ter inzage komt te liggen is gebaseerd op het uitwerkingsvoorstel en de volgende stap in het proces. Met het ontwerpbestemmingsplan worden verschillende bouwvlakken in het westelijk deel van het huidige zorgpark toegevoegd, waarmee het voor GGZ Centraal op den duur mogelijk wordt nieuwbouw te realiseren. De huidige verspreide zorgvoorzieningen op het terrein worden zo geclusterd in het westelijk deel van het huidige zorgpark. Met het nieuwe bestemmingsplan worden daarnaast de verschillende cultuurhistorisch waardevolle gebouwen en landschapselementen op het zorgpark beter beschermd. Tot slot worden delen van de weginfrastructuur, die nu in eigendom zijn van GGZ Centraal, openbaar gemaakt.

In navolging van de kaderstellende notitie (2019) en het uitwerkingsvoorstel (2022) is het ontwerpbestemmingsplan 'Chw bestemmingsplan Zorgpark Zon en Schild' nu gereed om ter inzage te liggen.

Procedure ontwerp Chw bestemmingsplan Zorgpark Zon en Schild

Van donderdag 21 december 2023 tot en met woensdag 31 februari 2024 liggen het ontwerp bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken ter inzage in de publiekshal van het stadhuis, Stadhuisplein 1, Amersfoort. De stukken kunnen ook digitaal worden geraadpleegd via www.amersfoort.nl/bestemmingsplannen en via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl (het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0307.BP00227-0201).

Gedurende de periode van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze kenbaar maken. Het schriftelijk indienen van een zienswijze kan op 2 manieren:

1. Een **brief** schrijven en deze per post sturen naar: De gemeenteraad, t.a.v. meneer H.R. Overeem, Postbus 4000, 3800 EA Amersfoort

2. Via het **Online formulier**:

Op www.amersfoort.nl/bestemmingsplannen is bij de informatie over dit ontwerp 'Chw bestemmingsplan Zorgpark Zon en Schild' een formulier te vinden waarmee u digitaal een zienswijze kunt indienen. Inloggen met DigiD is hierbij verplicht. Als u uw zienswijze digitaal indient, krijgt u een bevestiging via het e-mailadres dat u heeft ingevuld. Uw zienswijze komt automatisch bij de juiste afdeling terecht.

Voor de procedure maakt het geen verschil of u een brief stuurt of een digitaal formulier invult. Uw zienswijze wordt op de zelfde manier behandeld.

Vermeld in uw zienswijze op welk ontwerpbesluit de zienswijze betrekking heeft.

Daarnaast bestaat de mogelijkheid voor het mondeling kenbaar maken van een zienswijze. Hiervoor kunt u van maandag tot en met donderdag telefonisch contact opnemen met meneer H.R. Overeem via telefoonnummer 06 34 64 45 65.

Procedure ontwerpbesluit hogere grenswaarden

Gedurende deze periode kunnen belanghebbenden ook schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wgh aan burgemeester en wethouders kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen naar burgemeester en wethouders, t.a.v. meneer H.R. Overeem, postbus 4000, 3800 EA Amersfoort. Voor het mondeling kenbaar maken van een zienswijze kunt u contact opnemen met meneer H.R. Overeem via hr.overeem@amersfoort.nl, of via telefoonnummer 06 34 64 45 65. Het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wgh kan ook digitaal worden geraadpleegd via www.amersfoort.nl/bestemmingsplannen.