



Gemeente West Maas en Waal - Vastgesteld bestemmingsplan en besluit omgevingsvergunning Beneden-Leeuwen, Krozenbogerd (vestiging Aldi) -

Wat regelt dit bestemmingsplan en omgevingsvergunning?

Het bestemmingsplan en omgevingsvergunning maken de vestiging van een (Aldi) supermarkt op het bedrijventerrein Krozenbogerd, Beneden-Leeuwen mogelijk.

Coördinatieregeling Voor deze ontwikkeling heeft de gemeenteraad een coördinatiebesluit genomen. Deze regeling is opgenomen in artikel 3.30 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening. Met toepassing van het coördinatiebesluit is het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning voor de bouw en inrichting gelijktijdig (gecoördineerd) in procedure gebracht en ter visie gelegd. Hiermee is de voorbereiding en de bekendmaking van het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning voor de realisatie van het plan in één procedure doorlopen.

Plan inzien

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan en besluit omgevingsvergunning van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024 op afspraak in het gemeentehuis inzien of op www.westmaasenwaal.nl. Op de website leest u ook hoe u een afspraak maakt.

Tot en met 1 februari 2024 kunt u beroep instellen

Als u het niet eens bent met het besluit van de gemeenteraad én belanghebbende bent, kunt u beroep instellen. Beroep stelt u in bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Binnen de termijn kunt u ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Dit doet u bij de Voorzitter van deze afdeling bestuursrechtspraak.

Kijk voor meer informatie op www.westmaasenwaal.nl/beroep

Het bestemmingsplan en omgevingsvergunning treedt in werking op 2 februari 2024

Alleen bij een verzoek om voorlopige voorziening treedt het bestemmingsplan en omgevingsvergunning niet in werking. Dan neemt de afdeling bestuursrechtspraak eerst een beslissing op het verzoek om voorlopige voorziening.

Beneden-Leeuwen,

Burgemeester en wethouders van West Maas en Waal,

De secretaris, de burgemeester,

P.G. Arissen V.M. van Neerbos