

Bestemmingsplan “Luxwoude - De Wyngaerden 9, 14 en 19” vastgesteld

Burgemeester en wethouders van Opsterland maken bekend dat het door de gemeenteraad op 11 december 2023 ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan “Luxwoude - De Wyngaerden 9, 14 en 19” (plannummer NL.IMRO.0086.10BPDeWyngaerden9-0301) met ingang van 28 december 2023 gedurende zes weken ter inzage ligt.

U kunt het digitale bestemmingsplan raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0086.10BPDeWyngaerden9-0301. Daarnaast is een afdruk van het digitale plan in te zien bij de receptie van het gemeentehuis, Hoofdstraat 82 te Beetsterzwaag. De publicatie is eveneens te raadplegen op www.opsterland.nl.

Strekking van het bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan bevat een regeling voor het wijzigen van:

de geldende bestemming “Agrarisch” op het perceel De Wyngaerden 9 Luxwoude in de bestemming “Wonen” ter realisatie van een woning op basis van de Ruimte voor ruimte-regeling,

en daarmee samenhangend:

de bestemming “Agrarisch met de aanduiding intensief” op het perceel De Wyngaerden 14 Luxwoude in “Wonen – Woonboerderij”;

de bestemming “Bedrijf met de aanduiding hoveniersbedrijf” op het perceel De Wyngaerden 19 Luxwoude in “Wonen”.

Beroepsmogelijkheid bestemmingsplan

Gedurende de termijn dat het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ter inzage ligt, kan door belanghebbenden beroep worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Digitaal beroep

Met uw elektronische handtekening (DigiD) kunt u eventueel digitaal een beroepschrift of een verzoek om een voorlopige voorziening indienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>.

Volgens de wettelijke regels bevat het beroepschrift ten minste: de dagtekening, uw naam, adres en handtekening en omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht (zo mogelijk met een kopie daarvan) en de gronden van het beroep. Verder zendt u een kopie mee van de zienswijze die u tegen het ontwerpbestemmingsplan hebt ingediend of u geeft een toelichting waarom u niet in de gelegenheid was een zienswijze in te dienen.

Beetsterzwaag, 20 december 2023