

Ontwerpbestemmingsplan Hoofddorp Hoofdweg 875, het bijbehorende ontwerpbesluit hogere waarde en ontwerpomgevingsvergunning Hoofdweg 875 ter inzage

Burgemeester en wethouders van Haarlemmermeer maken het volgende bekend:

1. het ontwerpbestemmingsplan Hoofddorp Hoofdweg 875 (NL.IMRO.0394.BPGHfdhoofdweg875-B001) en
2. het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden en
3. de ontwerpomgevingsvergunning (OLO-5685775)

liggen ter inzage.

De procedures van deze besluiten wordt tegelijkertijd doorlopen (gecoördineerde procedure).

Dat gebeurt op basis van paragraaf 3.6.1 Wet ruimtelijke ordening.

Het bestemmingsplan gaat over de locatie Hoofdweg 875 in Hoofddorp

Het plan maakt de bouw van zes woningen mogelijk.

Het besluit Hogere waarden is nodig vanwege het geluid

Voor één van de woningen is een hogere grenswaarde voor geluid nodig.

De geluidsbelasting door de Hoofdweg oostzijde is hoger dan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 50 dB.

Bij één woning ter plaatse van de oostgevel is sprake van een overschrijding van de grenswaarde. Vanwege de Hoofdweg oostzijde dient 52 dB vastgesteld te worden en vanwege de Hoofdweg westzijde dient 51 dB vastgesteld worden.

Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning

Op 28 december 2020 is een omgevingsvergunning aangevraagd voor Hoofdweg 875 in Hoofddorp.

De aanvraag gaat over het bouwen van zes woningen.

U kunt de stukken inzien

1. Op www.ruimtelijkeplannen.nl (link). Hier vindt u het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken.
2. Via <https://loket.odnzk.nl/> (link), via de knop 'lijst actuele bekendmakingen' onderaan de pagina. Hier vindt u de stukken van de omgevingsvergunning.
3. Op afspraak in het gemeentekantoor Beukenhorst in Hoofddorp (Taurusavenue 100), op werkdagen tussen 9:00 en 17:00 uur. Een afspraak maakt u via 0900-1852.

De inzageperiode begint op 21 december 2023 en duurt zes weken.

Iedereen kan een zienswijze indienen op het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerpomgevingsvergunning

Dat moet binnen de genoemde inzageperiode. Het kan op de volgende manieren:

Op het ontwerpbestemmingsplan:

1. Digitaal: vul het [formulier](#) (link) in op de website van gemeente Haarlemmermeer. Dit werkt met Digi-D of E-herkenning. Het kan niet per e-mail.

2. Schriftelijk: stuur een brief aan de gemeenteraad van Haarlemmermeer, postbus 250, 2130 AG Hoofddorp. Zet in de brief zienswijze op bestemmingsplan Hoofddorp Hoofdweg 875.
3. Mondeling: op afspraak in het gemeentekantoor Beukenhorst in Hoofddorp (Taurusavenue 100), op werkdagen tussen 9:00 en 17:00 uur. Een afspraak maakt u via 0900-1852.

Op de ontwerpomgevingsvergunning:

1. Schriftelijk: stuur een brief aan burgemeester en wethouders van Haarlemmermeer, postbus 250, 2130 AG Hoofddorp. Zet in de brief zienswijze en het OLO-nummer OLO-5685775.
2. Mondeling: op afspraak in het gemeentekantoor Beukenhorst in Hoofddorp (Taurusavenue 100), op werkdagen tussen 9:00 en 17:00 uur. Een afspraak maakt u via 0900-1852.

Alleen belanghebbenden kunnen een zienswijze indienen op het ontwerpbesluit hogere grenswaarden

Dat moet binnen de genoemde inzageperiode. Het kan op de volgende manieren:

1. Schriftelijk: stuur een brief aan burgemeester en wethouders van Haarlemmermeer t.a.v. de clustermanager Ruimte, Economie en Duurzaamheid, Postbus 250, 2130 AG Hoofddorp.
2. Mondeling: op afspraak in het gemeentekantoor Beukenhorst in Hoofddorp (Taurusavenue 100). Op werkdagen tussen 9:00 en 17:00 uur. Een afspraak maakt u via 0900-1852