

Wet geluidhinder – Achter Jacoba van Beierenweg 128a, Voorhout gemeente Teylingen

De Omgevingsdienst West-Holland is voornemens om op basis van artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh) een ontwerpbesluit te nemen om een hogere waarde vast te stellen vanwege het wegverkeer op de Rondweg (Bollendreef en Teylingerdreef) en de N450 te gemeente Teylingen.

Op basis van de Wgh dient bij een afwijking van het bestemmingsplan met een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.12 lid 1, onder a, onder 3, Wabo een akoestisch onderzoek te worden verricht, indien dat plan mogelijkheden biedt voor nieuwbouw van woningen of andere geluidgevoelige functies.

Met de ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het afwijken van het geldende bestemmingsplan 'Hoogkamer 2011' ten behoeve van de realisatie van een woning, wordt een geluidgevoelige bestemming mogelijk gemaakt. Hierbij moet conform de Wgh aandacht worden geschonken aan het wegverkeerslawaai bij de nieuwe woning.

Ten behoeve van dit plan is akoestisch onderzoek uitgevoerd. De conclusie is dat de voorkeurswaarde van 48 dB uit de Wgh vanwege wegverkeerslawaai bij de nieuwe woning wordt overschreden. De Omgevingsdienst heeft het voornemen een hogere waarde vast te stellen vanwege wegverkeerslawaai van de Rondweg van maximaal 55 dB en N450 van maximaal 50 dB.

Volledigheidshalve wordt er op gewezen dat het vaststellen van een hogere waarde niet betekent dat het verkeer meer geluid mag produceren, maar dat voor een specifiek plan een hogere geluidbelasting op de gevel wordt toegestaan.

Stukken inzien

De stukken liggen ter inzage van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024 bij de receptie van de Gemeentewinkel in het Gemeentekantoor Teylingen, Wilhelminalaan 25 in Sassenheim.

Zienswijzen

U kunt tot en met 31 januari 2024 uw zienswijze indienen. Dat doet u schriftelijk of mondeling binnen zes weken na bekendmaking van het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken. U stuurt uw zienswijze naar: burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen, p/a Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300 AD Leiden.

Inlichtingen

Voor meer informatie kunt u contact opnemen:

1. Omgevingsdienst West-Holland, tel. 071-4083100 (inhoudelijk).