

Ontwerpbestemmingsplan Grotestraat 55, 55a en 57 Deest

Burgemeester en wethouders van Druten maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Grotestraat 55, 55a en 57 Deest' ter inzage ligt. Het plan voorziet in het realiseren van vier nieuwe woningen te realiseren op het bedrijfsperceel Grotestraat 55a. De bestaande bedrijfswoning Grotestraat 55 wordt omgezet naar een burgerwoning. De bestaande woning Grotestraat 57 blijft behouden, maar het woonperceel verandert van vorm.

Ter inzage

De schriftelijke stukken behorende bij het ontwerpbestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl Het identificatienummer is: NL.IMRO.0225.BPdeegrotestraat-2302.

De stukken zijn ook op afspraak digitaal in te zien in het gemeentehuis aan Heuvel 1 in Druten. Ook kunt u daar een mondelinge toelichting krijgen. Voor het maken van een afspraak of voor het stellen van vragen, zijn de medewerkers van het team vergunningverlening telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 088 432 70 00 of per e-mail via omgevingsloket@drutenwijchen.nl.

Zienswijze

De termijn voor het indienen van een zienswijze bedraagt zes weken en vangt aan op 21 december 2023 en loopt tot en met 31 januari 2024. Gedurende deze termijn kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Postbus 1, 6650 AA, Druten. Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen met de medewerkers van het team vergunningverlening.

Kostenverhaal

In verband met het ontwerp bestemmingsplan zal de gemeente een overeenkomst met de initiatiefnemer aangegaan. Vanwege deze overeenkomst zal geen exploitatieplan worden vastgesteld. Tegen deze overeenkomst zal geen bezwaar en beroep open staan.

Druten, 20 december 2023

Burgemeester en wethouders van Druten

mevrouw S.W.P.J. Sengers, burgemeester

meneer B.P.P. Janssen, gemeentesecretaris