Gemeente Leusden

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Leusden

Nr. 536768

15 december

2023

Ontwerpbestemmingsplan Doornseweg 20

Burgemeester en wethouders maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Doornseweg 20 ter inzage ligt.

Het ontwerpbestemmingsplan

Op het perceel Doornseweg 20 in Leusden is volgens het geldende bestemmingsplan 1 woning toegestaan. Het college heeft een verzoek ontvangen voor aanpassing van het bestemmingsplan. De aanpassing betreft de bestaande woning op het perceel te slopen en hiervoor in de plaats, binnen het lint, twee vrijstaande woningen te realiseren. Om dit mogelijk te maken wordt circa 3500m² (nieuwe) natuur gerealiseerd. Voor het plangebied wordt geen exploitatieplan vastgesteld. Kostenverhaal is via een anterieure overeenkomst verzekerd.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan Doornseweg 20 ligt met ingang van 19 december 2023 tot en met 29 januari 2024 ter inzage.

Het ontwerpbestemmingsplan is in te zien op:

www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0327.305-0301.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ook inzien in het gemeentehuis. U kunt hiervoor een afspraak maken met het omgevingsloket via telefoonnummer 14033.

Zienswijzen

Gedurende de genoemde termijn kan iedereen bij de gemeenteraad van Leusden, naar keuze mondeling of schriftelijk zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden toegestuurd aan de gemeente Leusden, afdeling ruimtelijke ordening, Postbus 150, 3830 AD Leusden. Voor het mondeling overbrengen van zienswijzen kan, tot drie werkdagen vóór afloop van de termijn van terinzagelegging telefonisch via nummer 14033 een afspraak worden gemaakt met de afdeling ruimtelijke ordening. Tegen de anterieure overeenkomst kunnen geen zienswijzen worden ingediend.

U kunt uw schriftelijke zienswijzen ook e-mailen naar gemeente@leusden.nl o.v.v. ‘zienswijze ontwerpbestemmingsplan Doornseweg 20’. Vergeet daarbij niet uw naam en adresgegevens te vermelden. Een per e-mail ontvangen zienswijze wordt op dezelfde manier behandeld als een per post ontvangen zienswijze. De afhandeltermijn is daardoor langer dan gebruikelijk voor een e-mailbericht.