

Ter inzage: ontwerpbestemmingsplan “Hoogstraat 16, Overasselt”

Ontwerpbestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van de gemeente Heumen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerp van het bestemmingsplan “Hoogstraat 16, Overasselt”. Het identificatienummer van het ontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.0252.OVbpHoogstraat16-OW01

Het plangebied

Het plangebied betreft de percelen 2005 en 2006 aan de Hoogstraat 16, Overasselt.

Inhoud ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan maakt de realisering van vier woningen mogelijk.

Procedure

Voor dit plan wordt de Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure gevolgd. Dit houdt in dat voordat een besluit genomen wordt zienswijzen kunnen worden ingediend. Het tijdig indienen van een zienswijze is een voorwaarde om in een later stadium beroep in te kunnen stellen tegen de definitieve vaststelling van het bestemmingsplan.

Inzageperiode

Het ontwerpbestemmingsplan, het ontwerp-vaststellingsbesluit alsmede de onderliggende onderzoeken liggen ter inzage van vanaf donderdag 14 december 2023 t/m 24 januari 2024.

Het ontwerpbestemmingsplan kan op twee manieren worden ingezien:

1. Digitaal: het plan is digitaal beschikbaar op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt zoeken op het identificatienummer NL.IMRO.0252.OVbpHoogstraat16-OW01 en direct via onderstaande link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0252.OVbpHoogstraat16-OW01>

1. Gemeentehuis: vanaf donderdag 14 december 2023 t/m 24 januari 2024 kunt u het bestemmingsplan met bijbehorende stukken op afspraak fysiek inzien. Om de gewenste stukken te mogen inzien, dient u een afspraak te maken. Dat kan telefonisch via het KCC (14 024) of via onze website: Hoe kunt u ons bereiken? | Gemeente Heumen (kies bij afspraak maken > activiteit > Balie BML).

Reactiemogelijkheden

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan eenieder gedurende de termijn van terinzagelegging schriftelijk of mondelinge zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Een schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Heumen, Postbus 200, 6580 AZ Malden. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar, H. Hesseling op telefoonnummer 14024.

Malden, 13 december 2023