

Ontwerp bestemmingsplan 'Baarleseweg 2 en 4 te Ulicoten'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Baarle-Nassau maken bekend dat van 14 december 2023 tot en met 24 januari 2024 ter inzage ligt:

Het ontwerpbestemmingsplan 'Baarleseweg 2 en 4 te Ulicoten', met bijbehorende documenten met als IMRO-nummer NL.IMRO.0744.BPBaarleseweg2en4-ON01.

Het besluit Hogere waarde wegverkeerslawaaï voor Baarleseweg 2 en 4, Ulicoten

Waar gaat het ontwerpbestemmingsplan over?

Met het ontwerp bestemmingsplan worden twee agrarische bouwvlakken samengevoegd en wordt er een agrarische bestemming omgezet naar een woonbestemming, waarbij de woning wordt verplaatst.

Waar gaat het ontwerpbesluit Hogere waarde over?

Het ontwerpbesluit Hogere waarde wegverkeerslawaaï gaat over het vaststellen van een hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï tot maximaal 53 dB als gevolg van verkeersgeluid van de Baarleseweg.

Hoe kunt u de stukken bekijken?

De stukken liggen van 14 december 2023 tot en met 24 januari 2024 voor 6 weken ter inzage.

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken is in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl, met als IMRO-nummer NL.IMRO.0744.BPBaarleseweg2en4-ON01.

Het ontwerpbesluit Hogere waarde is in te zien tijdens openingstijden van het gemeentehuis, Singel 1 in Baarle-Nassau

Ook kunt u de stukken inzien op het gemeentehuis van Baarle-Nassau. Inzien kan tijdens openingstijden van het gemeentehuis, Singel 1 te Baarle-Nassau. Als u gebruik wilt maken van deze inzage mogelijkheid maakt u een afspraak met het klantcontactcentrum van de gemeente. U kunt online een afspraak maken via www.baarle-nassau.nl, door te bellen naar ons algemene nummer 14 013 of per mail naar info@baarle-nassau.nl. Voor specifieke vragen kunt u een afspraak maken met de behandelend medewerker, Jan Dekker, bereikbaar via jandekker@abg.nl.

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met de plannen?

U kunt een schriftelijke of mondelinge zienswijze indienen van 14 december 2023 tot en met 24 januari 2024 voor. Uw zienswijze moet binnen deze termijn zijn ontvangen.

Schriftelijk kunt u uw zienswijze als volgt indienen:

U kunt uw schriftelijke zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan sturen naar de gemeenteraad van de gemeente Baarle-Nassau, Singel 1 5111 CC te Baarle-Nassau

U kunt uw schriftelijke zienswijze op het ontwerpbesluit Hogere Waarde sturen naar de gemeenteraad van de gemeente Baarle-Nassau, Singel 1 5111 CC te Baarle-Nassau

In de brief geeft u aan op welk plan uw zienswijze betrekking heeft en waar u het niet mee eens bent. U moet in de brief ook uw naam, adres, handtekening en datum zetten.

Mondeling kunt u uw zienswijze als volgt indienen:

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan neemt u contact op met de behandelend medewerker, Jan Dekker, bereikbaar via jandekker@abg.nl.

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze op het ontwerpbesluit Hogere waarde neemt u contact op met de behandelend medewerker Jelle Lauf, bereikbaar via tel.: 088-3821136 of via Jellelauf@abg.nl