

Voornemen tot verkoop gemeentelijk grondperceel gemeente Horst aan de Maas

De gemeente Horst aan de Maas is voornemens om delen van het perceel, kadastraal bekend MLO02, sectie G, nummer 1015 (grenzend aan de woningen De Leeuwerik 12 t/m 28) te Meerlo te verkopen.

Voornemen tot verkoop:

Met deze publicatie geeft de Gemeente Horst aan de Maas uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).

Voornemen tot verkoop van een deel van perceel G 1015 te Meerlo

De gemeente Horst aan de Maas (hierna "de gemeente") is voornemens om delen van het perceel, kadastraal bekend MLO02, sectie G, nummer 1015, te verkopen.

Deze delen van het perceel grenzen aan de woningen De Leeuwerik 12 t/m 28 en worden als toevoeging aan de tuinen aangeboden voor een bedrag van € 117,50 per m² (exclusief belastingen).

De genoemde prijs is conform de Grondprijsbrief 2023.

Naar het oordeel van de gemeente zijn de onderscheidenlijke bewoners van de woningen aan De Leeuwerik op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria de enige serieuze gegadigde partij voor de verkoop van het betreffende deelpercelen, omdat met de toevoeging van de gronden aan de huispercelen, de inrichting en het onderhoud van deze deelpercelen gewaarborgd is.

Mocht een belanghebbende bezwaren hebben tegen deze gronduitgifte, dan dient hij die bezwaren binnen drie weken na publicatie van dit bericht kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Limburg.

Vervaltermijn

Indien uiterlijk 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie, geen kort geding aanhangig is gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, dan is de door gemeente en genoemde partijen ondertekende overeenkomst voor het vestigen van een recht van opstal, op grond van die verwante bepalingen onvoorwaardelijk en kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente ter zake het onderhavige voornemen tot verkoop van deze grond worden gemaakt.

De hiervoor genoemde termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn.

Publicatie

De gemeente publiceert dit voornemen in de officiële bekendmakingen.

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas.