

Ontwerpbestemmingsplan Burg Letteweg 36

Burgemeester en wethouders van Voorne aan Zee maken bekend dat, gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, in samenhang met artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht, het ontwerpbestemmingsplan Burg Letteweg 36 met ingang van vrijdag 22 december 2023 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Plangebied en inhoud van het plan

In Oostvoorne (gemeente Voorne aan Zee) aan de Burg Letteweg 36 staat het historisch pand 'Casa Cara'. Dit pand heeft in het geldende bestemmingsplan 'Dorpsgebied Oostvoorne' een maatschappelijke bestemming met een functieaanduiding wonen. Dit resulteert erin dat naast wonen ook andere activiteiten zijn toegestaan. Het voornemen is om door middel van dit bestemmingsplan de enkelbestemming te wijzigen naar 'Wonen', waardoor er op de locatie nog enkel gewoond mag worden. Het bestemmingsplan 'Burg Letteweg 36' biedt het planologische en juridische kader om deze ontwikkeling mogelijk te maken.

Ter inzagelegging

Gedurende de periode van zes weken (**vrijdag 22 december 2023 tot en met donderdag 1 februari 2024**) ligt het ontwerpbestemmingsplan ter inzage. De stukken kunt u bekijken via www.ruimtelijkeplannen.nl (onder de IMRO-code NL.IMRO.1992.BPBurgLetteweg36-ON01)

Ook kunt u het bestemmingsplan met bijbehorende stukken op het gemeentehuis van de gemeente Voorne aan Zee aan de Oostzanddijk 26 in Hellevoetsluis inzien bij het klantcontactcentrum (KCC). U hoeft geen afspraak te maken.

Zienswijze

Gedurende de periode van zes weken kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan de gemeenteraad van Voorne aan Zee, Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis onder de vermelding van "zienswijze ontwerpbestemmingsplan Burg Letteweg 36". Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u tijdig een afspraak te maken met het team Ruimtelijke Ontwikkeling via 14 0181. Uw zienswijze via de mail kan de gemeente niet in behandeling nemen.