

Ontwerp wijzigingsplan Dwarsweg 23

Ter inzage

Burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk maken bekend dat met ingang van 13 december 2023 gedurende zes weken ter inzage ligt het ontwerpwijzigingsplan 'Dwarsweg 23' in het buitengebied van Winterswijk. Het betreft een wijzigingsplan conform artikel 3.6 lid 1 sub a van de Wet ruimtelijke ordening.

Doel en ligging

Dit wijzigingsplan betreft een wijziging van het bestemmingsplan 'Buitengebied Winterswijk'. Dit plan wijzigt de bestemming van het perceel Dwarsweg 23 van een 'Agrarisch- Cultuurlandschap' bestemming naar een 'Wonen' en 'Natuur' bestemming zodat voormalig agrarische gronden gebruikt kunnen worden voor natuurbeheer. Binnen de vergrote woonbestemming komt ruimte voor het toevoegen van moestuinen, de ontwikkeling biedt geen ruimte voor nieuwe bebouwing.

De wijziging is conform de wijzigingsbevoegdheid die is opgenomen in artikel 35.6 van de planregels van het bestemmingsplan 'Buitengebied Winterswijk'.

Waar ter inzage

Het plan is digitaal raadpleegbaar via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0294.WP2309BGDWARSWEG23-OW01

Zienswijzen

Gedurende de inzagetermijn, van 13 december 2023 tot en met 23 januari 2024, kan een ieder ten aanzien van het ontwerpwijzigingsplan zienswijzen aan het college van burgemeester en wethouders van Winterswijk schriftelijk of mondeling kenbaar maken (Postbus 101, 7100 AC Winterswijk, tel.nr 0543-543543).