

Horst, Kabroeksebeek , ontwerp bestemmingsplan "Aan de Kabroeksebeek te Horst" (14-12-2023)

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerp-bestemmingsplan 'Aan de Kabroeksebeek te Horst' NL.IMRO.1507.BPHOKABROEKSEBEEK-BPO1 ter inzage ligt zoals dit door het college op 5 december 2023 is behandeld.

Het plangebied

Het plangebied is gelegen aan de westzijde van de kern van Horst. De locatie is gelegen in het bebouwd gebied van de gemeente Horst aan de Maas. Onderhavig plangebied omvat (deels) de percelen, kadastraal bekend als Horst, sectie N, nrs. 1677 2176, 2664, 2665, 2666, 2667, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2716 en 2755.

Aanleiding en doel van het bestemmingsplan

De gemeente Horst aan de Maas is voornemens om een woningbouwontwikkeling mogelijk te maken aan de Kabroeksebeek en Almeweg te Horst. Daarnaast voorziet het bestemmingsplan de realisatie van een openbaar kindcentrum met de functies onderwijs, kinderopvang, buitenschoolse opvang en wijkgebouw met bijbehorende buitenspeel- en sportvoorzieningen voor het onderwijs. Het plangebied is gelegen aan de westzijde van Horst. Het beoogde plan omvat de realisatie van verkeersvoorzieningen, parkeervoorzieningen, openbaar groen, een openbaar kindcentrum en 46 woningen.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie zijn te raadplegen via de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Voor de analoge versie van het ontwerpbestemmingsplan, kunt u vanaf 15 december 2023 gedurende zes weken in de informatiehoek van het gemeentehuis terecht. Het adres van het gemeentehuis is Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingsdagen informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Houdt rekening met aangepaste openingsdagen tijdens de feestdagen. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoor-tijden.

Zienswijzen

Iedereen kan gedurende genoemde termijn van 6 weken schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij het gemeentebestuur. Wij ontvangen uw zienswijze bij voorkeur schriftelijk.

Zienswijzen kunnen gericht worden aan:

De gemeenteraad van Horst aan de Maas t.a.v. Team Omgeving,

Postbus 6005,

5960 AA Horst

(onder vermelding van: "Zienswijze ontwerp-bestemmingsplan 'Aan de Kabroeksebeek')

Email is geen rechtsgeldige correspondentie.

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Ook kunt u met Team Omgeving een afspraak maken voor het indienen van mondelinge zienswijzen, tot drie werkdagen vóór de afloop van de termijn van de terinzagelegging.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op: www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling Team omgeving , tel. (077)477 97 77.

Horst, 14 december 2023

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

Drs. R.F.I. Palmen, burgemeester