

## Wet ruimtelijke ordening; ontwerpbestemmingsplan Mookerplas e.o. Hotel De Plasmolen ter inzage

Burgemeester en wethouders van Mook en Middelaar maken bekend dat met toepassing van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het ontwerpbestemmingsplan 'Mookerplas e.o. Hotel De Plasmolen' met de hierbij behorende stukken per 15 december 2023 voor eenieder gedurende zes weken ter inzage ligt. De stukken zijn digitaal te bekijken op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0944.HotelDePlasmolen-ON01.

### Plangebied

Het plangebied betreft het terrein van het voormalig hotel aan de Rijksweg in Plasmolen en is kadastraal bekend als gemeente Mook en Middelaar, sectie C, nummers 467, 468 en 1156 en heeft een oppervlakte van circa 22.046 m<sup>2</sup>. Het plangebied grenst aan de noord- en westzijde aan de Rijksweg. Ten oosten van het plangebied liggen woningen aan de Rijksweg en Muldershofweg en ten zuiden vormt de Muldershofweg de grens.

### Inhoud bestemmingsplan

De beoogde ontwikkeling bestaat uit de realisatie van een beeldbepalend hoofdgebouw met maximaal 15 appartementen aan de Molenplas en 12 twee-onder-een-kapwoningen aan de zuid- en zuidoostzijde van het plangebied.

### Zienswijze

Eenieder wordt in de gelegenheid gesteld op het ontwerpbestemmingsplan zijn of haar zienswijze kenbaar te maken. Een zienswijze dient u binnen zes weken na datum terinzagelegging in te dienen. Het kenbaar maken van een zienswijze kan schriftelijk of mondeling op afspraak. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de Gemeenteraad, Postbus 200, 6585 ZK Mook. Voor meer informatie of een afspraak voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met Publiekszaken via telefoonnummer (024) 696 91 11 of via e-mail [gemeente@mookenmiddelaar.nl](mailto:gemeente@mookenmiddelaar.nl)