

Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan 'Ophemertsestraat 3a, Ophemert'

Burgemeester en wethouders van West Betuwe maken bekend dat met ingang van woensdag 13 december 2023 het ontwerpbestemmingsplan 'Ophemertsestraat 3a, Ophemert' gedurende zes weken ter inzage ligt.

Toelichting

Op deze locatie is een agrarisch bedrijf aanwezig. Dit bestemmingsplan maakt de realisatie van één bedrijfswoning mogelijk.

Vormvrije m.e.r. beoordeling

Burgemeester en wethouders van West Betuwe maken op grond van artikel 7.17 van de Wet milieubeheer tevens bekend dat zij een besluit hebben genomen ten aanzien van de vormvrije m.e.r. beoordeling voor de voorgenomen woningontwikkeling. In de verdere procedure van het bestemmingsplan kan worden volstaan met de uitkomsten van de beoordeling in de toelichting van het plan. Uit de beoordeling komt naar voren dat er geen belangrijke nadelige milieugevolgen optreden.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt, met de daarbij behorende stukken, ter inzage op het gemeentehuis van West Betuwe. Bezoekadres: Van Dam van Isseltweg 4, 4191 KC in Geldermalsen. Hiervoor dient u een afspraak te maken. Daarvoor neemt u contact op met de gemeente, via 0345 728 800 of gemeente@westbetuwe.nl. Kijk voor de meest actuele openingstijden op de website van de gemeente: www.westbetuwe.nl.

De planstukken zijn ook te raadplegen op de landelijke voorziening: www.ruimtelijkeplannen.nl, met de IMRO-codering: **NL.IMRO.1960.bpOPHophemstraat3a-OW01**

Zienswijze indienen

Gedurende de termijn van terinzagelegging (13 december 2023 t/m 23 januari 2024) kan een ieder een schriftelijke zienswijze (geen e-mail) sturen over de ter inzage gelegde stukken. Dit kan naar de gemeenteraad van de gemeente West Betuwe, Postbus 112, 4190 CC Geldermalsen. Indien u een mondelinge reactie wilt geven, dan dient u hiervoor uiterlijk één week voor het einde van de ter inzage termijn, eerst een afspraak te maken met het klantencontact-centrum van de gemeente West Betuwe: telefoonnummer (0345) 728800.