

## Ontwerpbestemmingsplan 'Landgoed Kasteel Aerwinkel'

Burgemeester en wethouders van Roerdalen maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Landgoed Kasteel Aerwinkel' voor een ieder ter inzage ligt.

### Inzage en raadplegen

Het ontwerppraadsbesluit en ontwerpbestemmingsplan liggen met bijbehorende stukken vanaf 15 december 2023 voor 6 weken ter inzage bij het Servicepunt Roerdalen. De planstukken zijn tevens elektronisch te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder de codering: NL.IMRO.1669.BPPTH2023KASAE-RWIN-OW01 .

### Plangebied

Het plangebied omvat de percelen kadastraal bekend Posterholt, sectie G, nr. 431 en Sint Odiliënberg, sectie C, nrs. 2141, 4547 en 4548 en plaatselijk bekend als Aerwinkelallee 1 te Posterholt.

### Het plan

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in:

1. het verplaatsen van de woning in het kasteel naar de zuidelijke bebouwing van het landgoed;
2. het toevoegen van een woning binnen de bestaande zuidelijke bebouwing van het landgoed;
3. enkele reparaties op de verbeelding en in de planregels.

### Zienschijven

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk of mondeling een zienschijf tegen het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Een schriftelijke zienschijf kunt u richten aan de gemeenteraad van Roerdalen, postbus 6099, 6077 ZH Sint Odiliënberg. Voor het indienen van een mondelinge zienschijf moet u een afspraak maken. Een afspraak dient uiterlijk één week voor het einde van de terinzagelegging te zijn gemaakt. Het is niet mogelijk telefonisch een zienschijf kenbaar te maken.

### Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het team Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, telefoon: (0475) 538 888 op maandag, dinsdag en donderdag.

*St. Odiliënberg, 14 december 2023*