

Gemeente Stadskanaal, voornemen verkoop van grond (groenstrook)

Kenmerk: Z-23-120342.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stadskanaal maken bekend het voornemen te hebben over te gaan tot verkoop van een stuk grond, een zogenaamde 'groenstrook', aan de eigenaar van het direct aangrenzende hoofdperceel. Het gaat om het gehele perceel, nu kadastraal bekend:

- gemeente Onstwedde, sectie N, nummer 5278, ter grootte van ongeveer 46 m² en plaatselijk bekend direct grenzend aan Gedempte Ceresdiep 2, 9581GW Musselkanaal;

De gemeente is van mening dat de beoogde koper, zijnde de eigenaar van het direct aangrenzende hoofdperceel Gedempte Ceresdiep 2, 9581GW Musselkanaal, de enige serieuze gegadigde is, omdat:

- het stuk grond enkel geheel in het verlengde ligt van de kavel van dat adres (ten noordwesten);
- het stuk grond wordt toegevoegd aan het bestaande erf / de bestaande tuin van dat adres;
- de inrit naar de woning op dat adres over het stuk grond gaat.

Om die reden(en) ziet de gemeente af van het bieden van gelegenheid aan andere geïnteresseerden om mee te dingen naar dit stuk grond.

Belangstellende(n) voor koop

Iedere belangstellende die van mening is toch ook serieuze gegadigde te zijn voor aankoop van het bovengenoemde stuk grond dient hiervoor een schriftelijke en gemotiveerde – door het noemen van de reden(en) waarom – reactie aan te leveren. Deze reactie moet uiterlijk binnen 20 dagen na de datum van bekendmaking van dit voornemen door de gemeente zijn ontvangen.

U kunt uw reactie sturen:

- per e-mail, naar gemeente@stadskanaal.nl
- per post, naar Postbus 140, 9500 AC Stadskanaal

Vermeld in uw reactie het desbetreffende zaaknummer: Z-23-120342.

Vervolgprocedure

Wanneer de gemeente geen tijdige reactie(s) heeft ontvangen, wordt besloten tot de verkoop van het stuk grond zoals voorgenomen en bekendgemaakt.

Wanneer zich wel tijdig andere belangstellenden hebben gemeld bij de gemeente, zal het college van burgemeester en wethouders aan de hand van de voornoemde criteria beoordelen of een belangstellende ook als serieuze gegadigde is aan te merken. Wanneer dan blijkt dat er meer dan één serieuze gegadigde is voor dit stuk grond wordt niet overgegaan tot verkoop ervan zoals hier is voorgenomen en bekendgemaakt.