gemeente Halderberge

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Halderberge

Nr. 525721

13 december 2023

Ontwerpbestemmingsplan Hoeven-Zuid, Hoeven

Burgemeester en wethouders van de gemeente Halderberge maken ingevolge artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 14 december 2023, gedurende zes weken (tot en met woensdag 24 januari 2024) voor een ieder het ontwerp van het bestemmingsplan 'Hoeven-Zuid' ter inzage ligt. Het bestemmingsplan biedt een planologisch kader om ongeveer 385 woningen te realiseren op de gronden globaal gelegen tussen de Haspelstraat, de Bovendonksestraat en de Bovenstraat in het zuiden van Hoeven.

Ter inzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken (inclusief het concept Beeldkwaliteitsplan) ligt gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij het omgevingsloket, Parklaan 15 te Oudenbosch. Het plan is tevens digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.1655.BP2017-B001)

Zienswijzen

Voor zover de zienswijze zich richt op het ontwerpbestemmingsplan, zal deze ter behandeling worden voorgelegd aan de gemeenteraad bij het voorstel over vaststelling van het bestemmingsplan.

Schriftelijke zienswijzen kunt u kenbaar maken aan de gemeenteraad van Halderberge, Parklaan 15, Postbus 5, 4730 AA Oudenbosch.

Ontwerpbesluit Wet Geluidhinder Hoeven-Zuid

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Halderberge maakt bekend dat zij van plan zijn om op basis van artikel 83 en 85 van de Wet geluidhinder (Wgh) hogere waarden vast te stellen. Uit onderzoek blijkt dat de berekende geluidbelasting bij 384 nieuw te bouwen woningen en meer bedraagt dan de voorkeursgrenswaarden van 48 dB.

Eenieder kan vanaf 14 december 2024 gedurende 6 weken het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarde ingevolge de Wet geluidhinder met bijbehorende stukken inzien. U kunt hiervoor terecht bij het omgevingsloket, Parklaan 15 te Oudenbosch.

Gedurende de termijn van de terinzagelegging kunt u een schriftelijke zienswijze omtrent het ontwerpbesluit kenbaar maken aan het college van burgemeester en wethouders van Halderberge, Parklaan 15, Postbus 5, 4730 AA Oudenbosch.

Oudenbosch, 13 december 2023