gemeente Gemert-Bakel

# GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Gemert-Bakel

Nr. 52493

7 februari

2023

## Ontwerpbestemmingsplan Roessel Bakel ter inzage

Burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel maken, ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening in combinatie met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat het bestemmingsplan 'Roessel Bakel', met ID-nummer NL.IMRO.1652.BPRoessel6Bakel-ON01 ter inzage ligt.

Voor de locatie Roessel Bakel, gelegen tussen Roessel en Sluisweg rond de boerderij Roessel 6, bestaat het planvoornemen de nu nog agrarische gronden te ontwikkelen voor woningbouw. Op deze locatie zullen 15 woningen worden gerealiseerd, waarvan 5 rijwoningen, 8 twee-onder-één-kapwoningen en 2 vrijstaande woningen. De nieuwe woningen worden ontsloten via de Sluisweg en twee daar haaks op staande doodlopende insteken. Op verschillende plaatsen binnen het plangebied zijn parkeerplaatsen voorzien. Aan weerszijden van het plangebied worden groen- en watervoorzieningen gerealiseerd. Hiermee wordt het plan geïntegreerd in en afgestemd op de aangrenzende woonwijk Soersel.

### Stukken inzien

U kunt het bestemmingsplan online inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl. Mocht u niet in de gelegenheid zijn om het plan online te bekijken, dan kunt u een afspraak maken om dit in het gemeentehuis in te zien. Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van 9 februari 2023 zes weken ter inzage.

### Zienswijze indienen

Iedereen heeft de gelegenheid binnen de hierboven vermelde termijn schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze op het ontwerp van het bestemmingsplan kenbaar te maken bij de gemeenteraad van Gemert-Bakel. De zienswijze moet worden ondertekend en tenminste bevatten naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen de zienswijze is gericht en de gronden van de zienswijze. Indien u mondeling uw zienswijze kenbaar wilt maken, kunt u een afspraak maken via de website.

*Gemert, 7 februari 2023*