

## **Bekendmaking verleende omgevingsvergunning voor de bouw van één nieuwbouwwoning op het perceel Julianastraat 21a (naast) te Avenhorn.**

Burgemeester en wethouders van Koggenland maken in het kader van artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht bekend dat een omgevingsvergunning is verleend voor het bouwen van één nieuwbouwwoning op het perceel Julianastraat 21a (naast) in Avenhorn. De verleende activiteiten betreffen 'Bouwen', 'Handelen in strijd met de ruimtelijke regels met toepassing van artikel 2.12 eerste lid, onder 1, sub a onderdeel 3 van de Wabo en het maken van een uitweg.

### **Procedure**

Het ontwerp omgevingsvergunning heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Bij de ontwerp omgevingsvergunning is ook een ontwerp ruimtelijke onderbouwing gevoegd. Op grond van het raadsbesluit van 19 december 2022 is onderhavig besluit een geval waarin géén VVGB benodigd is. Gedurende de periode van ter inzagelegging zijn zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen leidden niet tot aanpassingen van het besluit.

### **Raadplegen omgevingsvergunning**

De omgevingsvergunning is in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder de IMRO code: NL.IM-RO.1598.OVLGJulianastr21a-va01. Wilt u de verleende omgevingsvergunning inzien op het gemeentehuis? Neemt u dan contact op met het Team VTH (0229-548 400) voor het maken van een afspraak.

### **Beroep**

De beroepstermijn start met ingang van 8 december 2023 en duurt zes weken. Gedurende deze beroepstermijn kan een belanghebbende beroep aantekenen bij de rechtbank Noord-Holland. Richt uw beroepschrift aan: rechtbank Noord-Holland locatie Haarlem, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR te Haarlem. Een beroepschrift moet zijn ondertekend en voorzien van naam en adres, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de reden van beroep. U kunt met DigiD ook beroep instellen bij genoemde rechtbank via [www.loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht](http://www.loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht). Bij het beroepschrift moet zo mogelijk ook een afschrift van het besluit waarop het geschil betrekking heeft worden overlegd. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van een vergunning niet. Als sprake is van een spoedeisend belang kan een voorlopige voorziening worden aangevraagd.