

Ontwerp ontwerpwijzigingsplan wijzigingsplan “Dwarsweg 69, Overberg”

Het ontwerpbestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 8 december 2023 gedurende zes weken (tot en met 18 januari 2024) het ontwerpwijzigingsplan Dwarsweg 69, Overberg en de daarop betrekking hebbende stukken voor iedereen ter inzage liggen (identificatienummer: NL.IMRO.1581.OVBdwarsweg69-ON01).

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Het ontwerpwijzigingsplan wijzigt het gebruik van de locatie. Het plan biedt de mogelijkheid de voormalige bedrijfswoning als burgerwoning te gebruiken en beëindigt het agrarisch gebruik. Tevens wordt het toevoegen van een extra woning mogelijk gemaakt. Er zal geen exploitatieplan worden vastgesteld, omdat kostenverhaal anderszins plaatsvindt.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien of raadplegen?

Het plan is binnen de genoemde termijn digitaal raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl/terinzage.

U kunt het plan ook inzien in het Publiekscentrum, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de inzagetermijn kan eenieder naar keuze via de website, schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen:

1. Zienswijzen via de website kunnen worden ingediend met het onlineformulier. Ga naar www.heuvelrug.nl/terinzage;
2. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van de Utrechtse Heuvelrug, Postbus 200, 3940 AE Doorn;
3. Indien u een mondelinge zienswijze wilt indienen verzoeken wij u vóór 11 januari 2024 contact op te nemen met meneer A. Konijnenbelt van het team Omgevingsverzoeken van de gemeente Utrechtse Heuvelrug, via 0343 56 56 00.

Vermeld bij uw zienswijze in het onderwerp: “Zienswijze ontwerpwijzigingsplan Dwarsweg 69, Overberg”.

Vervolgtraject

Van eventuele zienswijzen zal een aparte nota worden gemaakt. De zienswijzen zullen aan het college van burgemeester en wethouders worden voorgelegd en vervolgens aan de gemeenteraad ter (gewijzigde) vaststelling van het bestemmingsplan worden aangeboden.

Gemeente Utrechtse Heuvelrug