

Ontwerpbestemmingsplan "Doorn, Gooyerdijk 102"

Het ontwerpbestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 8 december 2023 gedurende zes weken (tot en met 19 januari 2024) het ontwerpbestemmingsplan Doorn, Gooyerdijk 102 en de daarop betrekking hebbende stukken voor iedereen ter inzage liggen (identificatienummer: NL.IMRO.1581.DOOGooyerdijk102-ON01).

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

In dit bestemmingsplan wordt een uitbreiding van de bedrijfsbestemming en vergroting van de oppervlakte aan bedrijfsbebouwing op het perceel aan de Gooyerdijk 102 te Doorn mogelijk gemaakt. Ter compensatie van de uitbreiding van de bedrijfsbestemming komt op het achterste deel van de gronden van het bedrijf een natuurzone van ca. 5.000 m². Door uitbreiding van de bedrijfsbebouwing en de opslagruimte kan de bedrijfsvoering worden verbeterd en wordt de voorzetting van het bedrijf in de nabije toekomst verzekerd. Tegelijkertijd ontstaat kwaliteitswinst voor het milieu, de leefomgeving en het landschap.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien of raadplegen?

Het plan is binnen de genoemde termijn digitaal raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl/terinzage. U kunt het plan ook inzien in het Publiekscentrum, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn op een computer in de bibliotheek tijdens de openingsuren.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder naar keuze via de website, schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen op het bestemmingsplan:

- Zienswijzen via de website kunnen worden ingediend met het onlineformulier. Ga naar www.heuvelrug.nl/terinzage;
- Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van de Utrechtse Heuvelrug, Postbus 200, 3940 AE Doorn;
- Indien u een mondelinge zienswijze wilt indienen verzoeken wij u vóór 12 januari 2024 contact op te nemen met dhr. Antoine Bijl van het team Omgevingsverzoeken van de gemeente Utrechtse Heuvelrug, via 0343 56 56 00.

Vermeld bij uw zienswijze in het onderwerp: "Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Doorn, Gooyerdijk 102"

Vervolgtraject

Van eventuele zienswijzen zal een aparte nota worden gemaakt. De zienswijzen zullen aan het college van burgemeester en wethouders worden voorgelegd en vervolgens aan de gemeenteraad ter (gewijzigde) vaststelling van het bestemmingsplan worden aangeboden.

Gemeente Utrechtse Heuvelrug