Gemeente leudal

# GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Leudal

Nr. 520080

6 december

2023

## Gemeente Leudal - Bekendmaking voornemen tot verkoop reststrook gemeentegrond Koppelstraat 43 te Roggel

Burgemeester en wethouders van Leudal maken hierbij bekend dat zij voornemens zijn om te verkopen en in eigendom over te dragen aan de aangrenzende eigenaar van de woning, de navolgende onroerende zaak/het perceel:
Plaatselijk gelegen: achterzijde Koppelstraat 43 te Roggel
Kadastraal bekend: gemeente Roggel, sectie G, nummer 3696 gedeeltelijk
Grootte: ca. 30 m2.
Op grond van de onderstaande criteria zijn Burgemeester en wethouders van mening dat de aangrenzende eigenaar van Koppelstraat 43 te Roggel als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor aankoop en zijn daarom voornemens om na afloop van onderstaande termijn over te gaan tot verkoop van voormelde onroerende zaak.

1. De gemeente Leudal heeft in 2012 de nota "verkoop reststroken" vastgesteld, waarbij criteria zijn vastgesteld voor de verkoop van reststroken (gemeentegrond langs woningen in de kern). Een van deze criteria is dat reststroken alleen worden verkocht aan eigenaren van aangrenzende percelen;
2. Het perceel is reeds jaren in gebruik als tuin bij de woning;
3. Het perceel is gelegen achter het perceel van de woning en na verkoop wordt er een logische nieuwe kadastrale situatie gevormd.

Indien u van mening bent dat u eveneens een serieuze gegadigde bent voor aankoop van de hierboven vermelde onroerende zaak, dan kunt u dit uiterlijk binnen 20 dagen na datum van deze bekendmaking schriftelijk en gemotiveerd kenbaar maken door een brief te sturen aan Burgemeester en wethouders van Leudal, Postbus 3008, 6093 ZG Leudal of door het sturen van een e-mail aan grondzaken@leudal.nl, onder vermelding van "verkoop reststrook Koppelstraat 43 Roggel"
Vermeld in uw brief/e-mail tenminste:
1. De datum van publicatie;
2. Uw naam, adres en woonplaats;
3. Waarom u van mening bent dat u eveneens als serieuze gegadigde dient te worden aangemerkt;
4. Uw handtekening (ingeval van een brief);
5. Een uittreksel uit het register van de Kamer van Koophandel waaruit blijkt dat u vertegenwoordigingsbevoegd bent ingeval u namens een bedrijf reageert.