

Openbare kennisgeving besluit vormvrije m.e.r. beoordeling bestemmingsplan 'Bocholterweg 136'

Burgemeester en wethouders van Weert maken ingevolge artikel 7.17, 4e lid, van de Wet milieubeheer bekend dat de volgende beslissing is genomen.

Op grond van categorie 11.2 van onderdeel D van het Besluit milieu-effectrapportage 1994 geldt bij het oprichten van maximaal 20 woningen in het bestemmingsplan 'Bocholterweg 136' de vormvrije mer-beoordelingsplicht. Er dient dan te worden nagegaan of er zich bijzondere omstandigheden voordoen die het noodzakelijk maken dat een milieu-effectrapportage wordt opgesteld.

Het voornemen is op de locatie Bocholterweg 136 in totaal 20 woningen met bijbehorende groen- en parkeervoorzieningen te realiseren. Er worden een horecavoorziening met zaalfunctie en 2 woningen gesloopt. Per saldo bestaat de toevoeging uit 18 woningen. Er doen zich geen 'bijzondere omstandigheden' voor die het opstellen van een milieu-effectrapportage vragen. Op 21 november 2023 is besloten dat er voor de voorgenomen oprichting geen milieu-effectrapportage hoeft te worden opgesteld.

De beslissing kan met ingang van 7 december 2023 worden ingezien in het gemeentehuis van Weert. Hiervoor dient een afspraak te worden gemaakt via tel. (0495) 575 221.

Het m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbeslissing in de zin van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht, waartegen geen zelfstandig bezwaar en beroep mogelijk is, tenzij een belanghebbende door dit besluit rechtstreeks in zijn belang wordt getroffen. Zienswijzen kunnen kenbaar gemaakt worden in het kader van de procedure van het uiteindelijke besluit, te weten het bestemmingsplan.

Weert, 6 december 2023