

Besluit adviesrecht en participatie Omgevingswet

De raad van de gemeente Uitgeest;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 7-12-2021;

gezien het advies van de Commissie RO d.d. 17-01-2023;

gelet op de verwachte inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 juli 2023;

gelet op het bepaalde in artikelen 16.15a onder b, 16.55 lid 7 en 2.8 van de Omgevingswet;

besluit:

1. Vast te stellen dat in de volgende gevallen een advies wordt gevraagd aan de gemeenteraad over een aanvraag omgevingsvergunning met een buitenplanse afwijking van het omgevingsplan:
 - a. het toevoegen van 4 of meer woningen;
 - b. plannen waarbij sprake is van maatschappelijke impact en / of het realiseren van een ander-soortig project met een wijziging met grootschalige aanpassing in hoogte, oppervlak en / of andere bijzondere verschijningsvorm en / of een ingrijpende wijziging in de stedenbouw-kundige of landschappelijke structuur worden via de open norm voorgelegd aan de raad;
 - c. het oprichten van een antenne installatie van 40 meter of hoger;
 - d. het realiseren van één of meer windturbine(s) met een ashoogte van 10 meter of hoger;
 - e. het realiseren van weiden met zonnepanelen van 10 hectare of meer;
 - f. het opwekken en/of opslag van andere vormen van energie (anders dan in punt e);
 - g. alle aanvragen die afbreuk doen aan de kernkwaliteiten van het UNESCO werelderfgoed, de Stelling van Amsterdam of erfgoedpark de Hoop;
 - h. alle aanvragen waarvoor een milieueffectrapportage- plicht geldt;
 - i. alle hierboven genoemde gevallen zijn met uitzondering van aanvragen waarover de raad reeds een positief besluit heeft genomen, dan wel kaders heeft vastgesteld.
2. Vast te stellen dat in de volgende gevallen participatie verplicht is bij een aanvraag omgevings-vergunning met een buitenplanse afwijking van het omgevingsplan:
 - a. het toevoegen van 4 woningen of meer;
 - b. het oprichten van een antenne installatie van 5 meter of meer;
 - c. het realiseren van één of meer windturbine(s) met een ashoogte van 5 meter of hoger;
 - d. het realiseren van weiden met zonnepanelen, ongeacht de grootte;
 - e. het opwekken en/of de opslag van andere vormen van energie;
 - f. evenementen.
3. Het 'Delegatiebesluit omgevingsplan Uitgeest 2022' vast te stellen.
4. De besluiten onder 1. en 2. in werking te laten treden op de datum van inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Uitgeest in de openbare raadsvergadering van donderdag 26 januari 2023.

Nathalie Meesters-van Luijk
griffier

Sebastiaan M. Nieuwland
voorzitter