

Ontwerp bestemmingsplan Rossum en Hurwenen herziening 2023, Hogeweg nabij 26 (BP1278)

Het college is van plan het bestemmingsplan 'Rossum en Hurwenen herziening 2023, Hogeweg nabij 26' te herzien. Met dit bestemmingsplan wordt het mogelijk gemaakt om op de achterzijde van het perceel een gebouw met 48 woonzorgwoningen met de bijbehorende voorzieningen te realiseren. Aan de Hogeweg twee woningen. Op het tussen terrein wordt een gebouw met een maatschappelijke bestemming bestemd. Op de begane grond is ruimte voor voorzieningen ten behoeve van gezondheidszorg en op de verdiepingen wonen, waarbij het wonen onlosmakelijk gekoppeld is aan de maatschappelijke bestemming. In het plan wordt ook ruimte gemaakt voor groen, water en parkeerplaatsen. Hiervoor is voor het hele perceel een nieuw bestemmingsplan opgesteld.

Tevens wordt een ontwerpbesluit hogere grenswaarde ter inzage gelegd voor de twee te realiseren woningen aan de Hogeweg.

Inzien bestemmingsplan

Van 6 december 2023 tot en met 17 januari 2024 ligt het ontwerpwijzigingsplan en de daarbij horende stukken tijdens de openingstijden voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel.

U kunt het ontwerp wijzigingsplan ook vinden op

1. onze website www.maasdriel.nl
2. op de website www.ruimtelijkeplannen.nl via de website: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0263.BP1278-ON01>

Inzien en reageren hogere grenswaarde

Van 6 december 2023 tot en met 17 januari 2024 ligt het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en de daarbij horende stukken tijdens de openingstijden voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel.

Reageren

Belanghebbenden kunnen tijdens de inzagetermijn reageren op het plan. Uw zienswijze stuurt u onder vermelding van 'BP1278' aan: het college van de gemeente Maasdriel, Postbus 10.000, 5330 GA Kerkdriel.

Wij ontvangen bij voorkeur schriftelijke zienswijzen, per e-mail is niet mogelijk!

Als u uw zienswijze mondeling wilt indienen, kunt u hiervoor contact opnemen met de behandelend ambtenaar.\

Meer informatie

Bel (14 0418) of mail (info@maasdriel.nl) de gemeente en vraag naar mevrouw K. Oudmaijer van het Team Ruimtelijke Ontwikkeling.