

Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Schiksweg 30

Het college van B&W van de gemeente Oldebroek maken bekend dat zij op 28 november 2023 hebben besloten het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Schiksweg 30 in procedure te brengen door het ter inzage te leggen (conform artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening).

Doel van het plan

Het betreffende ontwerpbestemmingsplan voorziet in de juridisch-planologische basis voor het gedeeltelijk wijzigen van de agrarische bestemming naar een woonbestemming. Het plan voorziet in de splitsing van de bestaande woning op het agrarische perceel in twee afzonderlijke wooneenheden. De agrarische bedrijfsactiviteiten vinden inmiddels niet meer plaats. Het betreft slechts een inpandige splitsing waarbij geen wijzigingen plaatsvinden aan de bebouwing aan de buitenzijde. Tevens voorziet het ontwerpbestemmingsplan in de aanleg van een landschappelijke inpassing, waarmee een ruimtelijke kwaliteitsverbetering wordt behaald. Met dit plan wordt invulling geven aan het gemeentelijk beleid voor kleinschalige woningbouwinitiatieven. Om dit plan mogelijk te maken moet het geldende bestemmingsplan Buitengebied 2007 worden gewijzigd.

Inzien

Het ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage vanaf woensdag 6 december 2023 tot en met dinsdag 16 januari 2024. U kunt de stukken inzien op:

- Op www.ruimtelijkeplannen.nl Op deze site kunt u zoeken op identificatienummer of PlanID: NL.IM-RO.0269.BG196-ON01
- Op www.oldebroek.nl/bestemmingsplannen
- Het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Oldebroek.

(N.B. Indien er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale versie beslissend)

Zienswijze indienen

Tijdens de inzagetermijn van zes weken kunt u schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan indienen. De schriftelijke zienswijze dient u in bij de gemeenteraad, Raadhuisplein 1, 8096 CP Oldebroek. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak via het Klant Contact Centrum, telefoon 0525 63 82 00.

Het college van de gemeente Oldebroek, 5 december 2023.