

Eerste wijziging van de verordening onroerende-zaak belastingen gemeente Someren 2023

De raad van de gemeente Someren;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 31 januari 2023;

overwegende dat:

- de OZB tarieven voorlopig zijn vastgesteld,
- een nieuwe prognose van de WOZ-waarden een verlaging van de OZB-tarieven 2023 mogelijk maakt
- de gemeenteraad heeft aangegeven dat de schattingonzekerheid van 2% in de waarde van de WOZ-objecten niet moet worden meegenomen in de OZB-tarieven

gelet op:

artikel 2020 tot en met 220h van de gemeentewet

b e s l u i t :

vast te stellen de eerste wijziging van de Verordening onroerende-zaakbelastingen gemeente Someren 2023

Besluit Gemeenteraad

Artikel nr. 1

Artikel 5 wordt als volgt gewijzigd

Bestaande tekst

1. Het tarief van de belasting bedraagt een

percentage van de heffingsmaatstaf: Het

percentage bedraagt voor

a. de gebruikersbelasting 0,1263%;

b. de eigenarenbelasting

1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak

tot woning dienen 0,1015%;

2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,1596%.

2. Voor aanslagbedragen tot €5,00 vindt geen invordering plaats.

3. Voor de toepassing van het bepaalde in het tweede lid wordt het totaal van de op een aanslagbiljet verenigde verschuldigde aanslagbedragen onroerende-zaakbelastingen of andere heffingen aangemerkt als één aanslagbedrag.

Nieuwe tekst

4. Het tarief van de belasting bedraagt een

percentage van de heffingsmaatstaf: Het

percentage bedraagt voor

a. de gebruikersbelasting 0,1226%;

b. de eigenarenbelasting

1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak

tot woning dienen 0,0985%;

2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,1549%.

5. Voor aanslagbedragen tot €5,00 vindt geen invordering plaats.

6. Voor de toepassing van het bepaalde in het tweede lid wordt het totaal van de op een aanslagbiljet verenigde verschuldigde aanslagbedragen onroerende-zaakbelastingen of andere heffingen aangemerkt als één aanslagbedrag.

Artikel 2 Inwerkingtreding en citeertitel

1. Deze verordening treedt in werking op de eerste dag na de dag van bekendmaking en werkt terug tot en met 1 januari 2023.

-
2. Deze verordening wordt aangehaald als “Verordening onroerende-zaakbelastingen Someren 2023.

*Aldus besloten in de vergadering van de raad van de gemeente Someren van 2 februari 2023,
de raadsgriffier,*

J. Oostdijk

*de voorzitter,
D. Blok*