

Ontwerpbestemmingsplan Chw bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, 23e herziening, Van Marleweg, Meeleweg en Vossersteeg en anterieure overeenkomst

Doel besluit

Met dit plan wordt de woonbestemming van het perceel Meeleweg 43 veranderd in Maatschappelijk, waardoor een parkeerterrein gerealiseerd kan worden voor de Hersteld Hervormde Gemeente Rehoboth. De woonrechten van de Meeleweg worden verplaatst naar de Vossersteeg 91D waardoor het mogelijk wordt een vierde woning op het perceel te realiseren. Aan de G.W. van Marleweg 10 wordt met toepassing van de Sloop voor Kansen regeling een compensatiewoning gerealiseerd binnen de huidige woonbestemming.

Ter inzage

Met ingang van **6 december 2023 tot en met 16 januari 2024** ligt voor iedereen het ontwerp van de Chw bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, 23e herziening, Van Marleweg, Meeleweg en Vossersteeg ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis in Dalfsen. Voor een bezoek aan het gemeentehuis kunt u op telefoonnummer 14 0529 een afspraak maken.

Reageren?

Iedereen kan van **6 december 2023 tot en met 16 januari 2024** via een brief of mondeling een zienswijze geven op het plan. Uw brief kunt u sturen naar de gemeenteraad van de gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Voor een mondelinge reactie kunt u contact opnemen met mevrouw J. Klink, telefoon 14 0529. In de zienswijze moet u aangeven over welke onderdelen van het ontwerpplan uw zienswijze gaat.

Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Meer informatie

Ook kunt u het bestemmingsplan inzien via de website www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0148.BgemDlfshz23-on01. De bestanden zijn beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0148/>.

Zakelijke overeenkomst

Voor het aantonen van de economische uitvoerbaarheid van de plannen is met de betreffende eigenaren een anterieure overeenkomst gesloten. Een zakelijke beschrijving van de inhoud van bovengenoemde overeenkomst ligt tijdens dezelfde periode op dezelfde locatie voor iedereen ter inzage. Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving kan geen bezwaar of beroep worden ingediend.

Burgemeester en wethouders van Dalfsen

Dalfsen, 5 december 2023