Den Haag

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente 's-Gravenhage

Nr. 513938

1 december

2023

Bekendmaking voorgenomen verkoop snippergroen gelegen aan de Herschelstraat 56 te ‘s-Gravenhage door de gemeente Den Haag aan bewoner

De gemeente Den Haag heeft het voornemen om een stukje snippergroen gelegen aan de Herschelstraat 56 te ‘s-Gravenhage, kadastraal bekend gemeente ‘s-Gravenhage, sectie AM, nummer 8825, groot circa 19 m², te verkopen aan de bewoner ten behoeve van voortuin.

Op basis van het Didam-arrest van 26 november 2021 van de Hoge Raad dient de gemeente bij onder meer de verkoop van vastgoed een selectieprocedure te organiseren om op die wijze potentiële geïnteresseerde marktpartijen mee te laten dingen en zo gelijke kansen te creëren. Een selectieprocedure kan echter achterwege blijven indien bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het huren van het vastgoedobject. De gemeente Den Haag is van oordeel dat bij deze verkoop de bewoner van het perceel ‘s-Gravenhage, sectie AM, nummer 8825 de enige serieuze gegadigde is. Het te verkopen perceel ligt in het verlengde van het perceel met kadastraal nummer 3695. De voortuin van de genoemde bewoners grenst aan het te verkopen perceel.
Op grond van het hiervoor genoemde is de bewoner van het perceel met kadastraal nummer 3695 de enige serieuze gegadigde.

Vervaltermijn
De gemeente Den Haag zal drie (3) weken na de datum van deze publicatie overgaan tot de verkoop van de grond gelegen aan de Herschelstraat 56 te ‘s-Gravenhage. Als u het niet eens bent met deze verkoop, dan dient u dit binnen drie (3) weken na publicatie van dit bericht in het Gemeenteblad, te weten uiterlijk op 22 december 2023, bij ons kenbaar maken. Dit kan door een gemotiveerd bericht te sturen naar het e-mailadres centralevastgoedorganisatie@denhaag.nl.
Met deze publicatie heeft de gemeente Den Haag uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).