

Reglement draagvlakmeting bedrijveninvesteringszone maastricht Centrum 2024

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Maastricht,

gelet op artikel 4 van de Wet op de bedrijveninvesteringszones;

overwegende dat de raad van de gemeente Maastricht op 28 november 2023 voorgesteld wordt de verordening Bedrijveninvesteringszone Maastricht Centrum 2024 vast te stellen;

besluit vast te stellen:

Reglement draagvlakmeting bedrijveninvesteringszone Maastricht Centrum 2024

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In dit reglement wordt verstaan onder:

- het college: het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Maastricht;
- de verordening: de desbetreffende verordening op de heffing en de invordering van een BIZ-bijdrage en op de subsidie voor de Bedrijveninvesteringszone;
- de wet: de Wet op de bedrijveninvesteringszones;
- de WOZ: de Wet waardering onroerende zaken;

Artikel 2 Organisatie draagvlakmeting

- Het college draagt de uitvoering van de draagvlakmeting voor een Bedrijveninvesteringszone (BIZ) op aan de manager Economie & Cultuur van de gemeente Maastricht.
- Het tellen van de stemmen vindt in ieder geval plaats door mr. Mevrouw M. van der Putten van Wyck notarissen in Maastricht (in aanwezigheid van een of meerdere van haar kantoorgenoten) en in aanwezigheid van een medewerker van de gemeente Maastricht.

Artikel 3 Bijdrageplichtige

- Iedere tijdens de draagvlakmeting bij de gemeente bekende bijdrageplichtige in het betreffende BIZ-gebied wordt in de gelegenheid gesteld zich schriftelijk voor of tegen inwerkingtreding van de verordening uit te spreken.
- Als bijdrageplichtigen worden aangemerkt degenen die na inwerkingtreding van de verordening daadwerkelijk een bijdrage zullen zijn verschuldigd.

Artikel 4 Procedure draagvlakmeting

- Voor de peiling van het draagvlak wordt gebruik gemaakt van genummerde stembiljetten.
- De lijst met de corresponderende namen en adressen is vertrouwelijk en is alleen bij de direct bij de draagvlakmeting betrokken medewerkers van de gemeente Maastricht bekend en mevrouw Van Gerwen van Gebiedsvitaminen. Zij is ingehuurd door de Vereniging van Eigenaren Binnenstad Maastricht (VEBM) ter verwerking van de gegevens voor de VEBM in het kader van het haalbaarheidsanalyses tijdens de planvorming. Hiertoe zijn verwerkingsovereenkomsten afgesloten. Voor de verzending van de stembiljetten wordt uitgegaan van de adressen in de WOZ-administratie.
- De stembiljetten worden met een begeleidend schrijven per post verstuurd aan de bijdrageplichtige.
- Het stembiljet vermeldt de dag en tijd waarop het biljet door de Gemeente Maastricht uiterlijk moet zijn ontvangen.
- Het stembiljet kan in een daarvoor meegeleverde en gesloten envelop worden gezonden naar de gemeente Maastricht.
- Als het stembiljet zoek geraakt is of anderszins in ongerede is geraakt, kan de bijdrageplichtige met opgave van redenen tot vier dagen voor de sluiting van de stemmingstermijn de gemeente, Team Ondernemen Maastricht van de gemeente Maastricht, verzoeken om een nieuw stembiljet. Na beoordeling van de aanvraag wordt het nieuw uitgereikte stembiljet gemarkeerd en geldt het als het enig geldig uitgereikte stembiljet.
- Op grond van artikel 2:5 van de Algemene Wet Bestuursrecht is eenieder, die betrokken is bij de uitvoering van de draagvlakmeting en daarbij inzage heeft in de vertrouwelijke gegevens, verplicht tot geheimhouding.

Artikel 5 Ongeldigheid Stembiljet

- Ongeldig is het stembiljet:

- waaruit niet duidelijk de keuze van de bijdrageplichtige blijkt;
 - waaruit blijkt dat de bijdrageplichtige meer dan één voorkeur heeft uitgesproken;
 - dat blanco retour is gezonden;
 - dat anderszins foutief is ingevuld;
 - dat na de sluitingsdatum en –tijd wordt ontvangen.
2. Alleen met het originele door de gemeente verstrekte stembiljet kan een stem worden uitgebracht.
 3. De bijdrageplichtige kan per object maximaal één stem uitbrengen.
 4. Ongeldige stembiljetten worden bij de vaststelling van het minimaal vereiste opkomstpercentage buiten beschouwing gelaten.

Artikel 6 WOZ-waarde

In het geval dat de WOZ-waarde van het object dat in eigendom is van de bijdrageplichtige meetelt bij de bepaling van de uitslag van de draagvlakmeting en er voor het eerste heffingsjaar nog geen WOZ-waarde bekend is ten tijde van de draagvlakmeting, wordt de laatst bekende WOZ-waarde gehanteerd bij de toetsing aan de draagvlakeisen. In het geval dat er voor het object nog geen WOZ-waarde is vastgesteld zal dit object niet meetellen bij de bepaling van het totaal van de WOZ-waarden in de draagvlakmeting.

Artikel 7 Uitslag draagvlakmeting

Van voldoende steun is volgens artikel 5 van de BIZ-Wet sprake:

- Als tenminste de helft van de bijdrageplichtigen in de BIZ-zone haar stem heeft uitgebracht, en;
- Als tenminste twee derde deel daarvan zich vóór inwerkingtreding heeft uitgesproken, en;
- Als de totale WOZ-waarde van de voorstemmers hoger is dan de totale WOZ-waarde van de tegenstemmers.

Artikel 8 Bekendmaking uitslag

De uitslag van de draagvlakmeting wordt bekendgemaakt door publicatie op de daarvoor bekende reguliere kanalen.

Artikel 9 Niet voorziene gevallen

De manager Economie & Cultuur beslist over in dit reglement niet voorziene gevallen.

Artikel 10 Inwerkingtreding en citeertitel

1. Dit reglement treedt in werking op de eerste dag na die van de bekendmaking.
2. Dit reglement wordt aangehaald als: Reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszone Maastricht Centrum 2024

Aldus vastgesteld op 28 november 2023 te Maastricht,

Burgemeester en Wethouders van Maastricht,

*De Secretaris,
G.J.C. Kusters*

*De Burgemeester,
W.A.G. Hillenaar*