

Ontwerpbestemmingsplan 'Landgoed Nieuw Raadwijk', Zoeterwoude

De gemeente Zoeterwoude laat weten dat vanaf 4 december 2023 het ontwerpbestemmingsplan 'Landgoed Nieuw Raadwijk' te bekijken is.

De locatie van het ontwerpbestemmingsplan ligt op de percelen van nummer 3 en nummer 5 van Laan van Oud Raadwijk. Het plangebied omvat hierbij het kadastrale perceel gemeente Zoeterwoude, sectie H, perceel 129 en 130 met een gezamenlijke oppervlakte van circa 8.585 m².

Er is hier een nieuw bestemmingsplan nodig, omdat de initiatiefnemers voornemens zijn om de locatie aan de Laan van Oud Raadwijk 3-5 Zoeterwoude her te ontwikkelen. Het betreft het Landgoed Nieuw Raadwijk. Met de beoogde ontwikkeling wenst de initiatiefnemer, in een periode van maximaal 10 jaar, een nieuwe buitenplaats te realiseren. Hiervoor wordt een nieuwe buitenplaats ingericht en uiteindelijk zal een deel van de bestaande bebouwing op de buitenplaats gesloopt worden en wordt één nieuwe woning gerealiseerd. De bestaande twee-onder-één-kap woning zal gebruikt gaan worden voor één wooneenheid.

Het ontwerpbestemmingsplan is zes weken lang te bekijken

U kunt het ontwerpbestemmingsplan vanaf 4 december 2023 bekijken op de volgende plekken:

- www.ruimtelijkeplannen.nl (plannummer: NL.IMRO.0638.BP00038-ONT1);
- bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis. Hiervoor is het wel nodig om eerst een afspraak te maken via wabo@zoeterwoude.nl of bel 071-5806300 en vraag naar het Omgevingsloket.

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan

Dit heet een zienswijze. U mag een zienswijze geven tot en met dinsdag 16 januari 2023. Stuur uw zienswijze naar: Gemeente Zoeterwoude, Postbus 34, 2380 AA ZOETERWOUDE. U mag ook een reactie geven in een gesprek. Daarvoor kunt u een afspraak maken bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis via wabo@zoeterwoude.nl of bel 071-5806300 en vraag naar het Omgevingsloket.

De gemeenteraad gaat daarna besluiten over het vaststellen van het uiteindelijke bestemmingsplan

Daarbij gaat de gemeenteraad nadenken of er nog veranderingen nodig zijn. Bijvoorbeeld omdat er zienswijzen zijn ontvangen.