

Subsidieregeling Isolatie Subsidie Achterhoek - Doetinchem

Burgemeester en wethouders van de gemeente Doetinchem

Gelet op:

- Algemene subsidieverordening gemeente Doetinchem 2022
- artikel 4.2 t/m 4.15 van de Algemene wet bestuursrecht.

Overwegende dat

- het gewenst is om energiebesparende maatregelen (dakisolatie, vloerisolatie, gevelisolatie, spouwmuurisolatie, isolatieglas HR++(+)) in bestaande slecht geïsoleerde particuliere woningen te stimuleren omdat deze maatregelen bijdragen aan de doelstelling om Doetinchem energieneutraal te maken, en aan het terugdringen van de gevolgen van de energiecrisis;
- het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties het Nationaal Isolatieprogramma heeft opgezet om gemeenten te ondersteunen met het verduurzamen van slecht geïsoleerde woningen;
- gemeente Doetinchem het belangrijk acht om hierin regionaal samen te werken, al dan niet in de vorm van het Energieloket Achterhoek.

Besluit vast te stellen:

Subsidieregeling "Isolatie Subsidie Achterhoek – Doetinchem"

Artikel 1. Algemene bepalingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

- Maatregelenlijst: lijst met voor subsidie in aanmerking komende energiebesparende maatregelen inclusief criteria waaraan deze maatregelen moeten voldoen;
- Bouwjaar: het bouwjaar van de woning zoals vastgesteld in de Basisregistratie adressen en gebouwen (BAG);
- Eigenaar-bewoner: een zakelijk gerechtigde die op grond van boek 5 artikel 1 Burgerlijk Wetboek eigenaar en bewoner is van een koopwoning;
- Aanvrager: inwoners van de gemeente Doetinchem, die eigenaar-bewoner zijn van een koopwoning, kunnen subsidie aanvragen. In afwijking van het bepaalde in artikel 1 van de algemene subsidieverordening kan op grond van deze regeling ook subsidie worden verleend aan natuurlijke personen die inwoner zijn van de gemeente Doetinchem;
- Subsidieplafond: het bedrag dat in een bepaald tijdvak maximaal beschikbaar is voor de verstrekking van subsidies op grond van deze subsidieregeling;
- Aanvraag: een digitaal of schriftelijk verzoek om subsidie;
- Isolatietrein: bepaald isolatieaanbod binnen Doetinchem, die erop gericht is dat verschillende woningen in een gebied dezelfde isolatiemaatregelen nemen, wat schaalvoordelen oplevert. De opzet en uitvoering hiervan bepaalt gemeente Doetinchem samen met Energieloket Achterhoek.

Artikel 2. Algemene Subsidieverordening

De Algemene Subsidieverordening gemeente Doetinchem die door de gemeenteraad is vastgesteld op 7 juli 2022 is van toepassing.

Artikel 3. Doelstelling

De doelstelling van deze subsidieregeling is, het aanbrenge van isolatie maatregelen die voldoen aan maatregelenlijst in woningen van eigenaar-bewoners.

Artikel 4. Bevoegdheid

Het college van de Gemeente Doetinchem heeft de bevoegdheid om op basis van deze regeling de subsidie te verstrekken. Deze bevoegdheid is in mandaat overgedragen aan de Achterhoekse Energieloket B.V. (verder in dit document: Energieloket Achterhoek).

Artikel 5. Subsidiecriteria

Algemene criteria

1. De woning betreft een bestaande woning in de Gemeente Doetinchem;
2. Het bouwjaar van de woning is 1995 of ouder;
3. Het energielabel van de woning is label D of lager (E, F of G). Wanneer er geen energielabel bekend is, kan de woning in aanmerking komen wanneer 2 of meer bouwvlakken nog geïsoleerd kunnen worden. Dit ter beoordeling door Energieloket;
4. De WOZ-waarde van de woning is niet hoger dan €429.300,-;
5. Alle maatregelen moeten uitgevoerd worden in de al bestaande thermische schil;
6. De regeling geldt voor woningen met een woonbestemming, zoals opgenomen in het bestemmingsplan;
7. Per woning mag maximaal 1 aanvraag worden ingediend voor deze regeling;
8. De eigenaar-bewoner kiest zelf de aannemer voor uitvoering van de werkzaamheden. Bij sommige maatregelen is het mogelijk dat de aanvrager zelf de werkzaamheden uitvoert. Deze maatregelen zijn genoemd in artikel 5.13;
9. Voor een bepaalde maatregel kan maar één keer gemeentelijke subsidie worden aangevraagd. Dit houdt in dat voor dezelfde maatregelen niet uit twee verschillende gemeentelijke subsidieregelingen subsidie verstrekt kan worden. Subsidie verstreken voor meerdere maatregelen uit meerdere gemeentelijke regelingen kan wel, uiteraard de voorwaarden van de subsidieregelingen in acht nemend;
10. Maatregelen die verplicht zijn vanuit bestaande regelgeving komen niet in aanmerking.

Aanvullende criteria

Er zijn drie verschillende groepen aanvragers die recht hebben op een eigen specifiek maximaal subsidiebedrag.

1) Doe het zelf: Een aanvrager heeft recht op een maximaal subsidiebedrag van €750,- op basis van de volgende criteria:

11. De aanvrager voert zelf isolatiemaatregelen uit, zonder tussenkomst van een uitvoerende partij;
12. Enkel de materiaalkosten komen in aanmerking voor subsidie;
13. Er is enkel subsidie mogelijk voor de volgende maatregelen: dak-, vloer-, en muurisolatie (met uitzondering van spouwisolatie).

2) Isolatie trein: Een aanvrager heeft recht op een maximaal subsidiebedrag van €1.000,- op basis van de volgende criteria:

14. De aanvrager neemt deel aan de isolatie trein die in het kader van deze regeling wordt georganiseerd;
15. Er is enkel subsidie mogelijk voor de maatregelen waarvoor de isolatie trein wordt georganiseerd.

3) Maatwerk: Een aanvrager heeft recht op een maximaal subsidiebedrag van €4.000,- op basis van de volgende criteria:

16. Het bouwjaar van de woning is 1945 of ouder;
17. De inkomensgrens van de aanvrager is niet hoger dan 290% van het sociaal minimum;
18. De maatregelen die worden genomen, worden gekozen op basis van een advies van een EPA of NTA 8800 gecertificeerd adviseur van het Energieloket.

Artikel 6. Subsidieplafond

Het subsidieplafond voor deze regeling bedraagt €1.181.140,-.

Artikel 7. Maatregelenlijst

Voor de maatregelen die in aanmerking komen voor deze subsidie en de bijbehorende voorwaarden en kwaliteitscriteria worden de geldende "ISDE Meldcodelijst Isolatiematerialen" en de "ISDE Meldcodelijst Hoogrendementsglas" gehanteerd, te vinden op de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland.

Artikel 8. Aanvraag en afhandelingsprocedure

1. Voor het doen van de subsidieaanvraag dient gebruik te worden gemaakt van het op grond van deze regeling beschikbaar gestelde (digitale) aanvraagformulier via het portaal van het Energie-

- loket Achterhoek (www.energieloketachterhoek.nl). Lukt het digitale indienen niet, dan kan telefonisch contact op worden genomen het Energieloket Achterhoek en wordt op verzoek een papieren versie toegezonden, c.q. hulp geboden met het invullen.
2. Energieloket Achterhoek beoordeelt de aanvragen binnen vier weken na ontvangst. Deze termijn kan met eenmaal vier weken worden verlengd. Het beoordelen van complete subsidieaanvragen gebeurt op volgorde van binnenkomst.
 3. Alleen complete aanvragen worden in behandeling genomen. Een complete aanvraag bevat:
 - a. Een volledig ingevuld, gedagtekend en ondertekend aanvraagformulier
 - b. Offerte(s) of een kostenindicatie voor de energiebesparende maatregelen. In deze documenten moeten de maatregelen zijn gespecificeerd en de hoeveelheden duidelijk zijn aangegeven (aantal/m²/enz.)
 - c. Enkel bij de groep "Doe het zelf": naast het aanvraagformulier en de factuur/facturen moet er een korte beschrijving van de werkzaamheden worden ingediend. Daarnaast moeten er ten minste twee foto's per maatregel worden ingediend die laten zien dat de maatregel is aangebracht. Uit de factuur/facturen en een korte beschrijving moet blijken welke materialen (met isolatiewaarde) zijn gebruikt en hoeveel vierkante meters is geïsoleerd.
 4. Wanneer de aanvraag niet volledig is, stelt Energieloket Achterhoek de aanvrager in de gelegenheid de aanvraag binnen vier weken te completeren.
 5. Wanneer de aanvraag niet binnen deze termijn is gecompleteerd, wordt de aanvraag niet in behandeling genomen.
 6. Zodra het subsidieplafond bereikt is, worden aanvragen niet meer in behandeling genomen. Wel zullen niet in behandeling genomen aanvragen op een wachtlijst gezet worden, zodat deze alsnog recht op subsidie krijgen op het moment dat er aanvragers afzien van subsidie of als het plafond wordt verhoogd.
 7. Energieloket Achterhoek stuurt zo snel mogelijk een ontvangstbevestiging van een complete subsidieaanvraag naar de aanvrager. Op deze ontvangstbevestiging is de ontvangstdatum gemeld.
 8. Subsidieaanvragen kunnen worden ingediend voor maatregelen die zijn uitgevoerd na 1 januari 2023.
 9. De uiterste aanvraagdatum is 30 november 2026. Aanvragen ingediend na deze datum worden niet in behandeling genomen.
 10. De maatregel(en) moet(en) voor 31 december 2026 zijn uitgevoerd. De factuurdatum en de datum van eventuele foto's zijn hiervoor bepalend en moeten bij de aanvraag worden overlegd.

Artikel 9. Subsidieverlening

1. Energieloket Achterhoek neemt binnen vier weken na de ontvangst van een complete aanvraag een besluit. Deze termijn kan eenmaal met vier weken wordt verlengd.
2. Wanneer de aanvraag voldoet aan alle voorwaarden stuurt Energieloket Achterhoek een voorlopige beschikking naar de aanvrager.
3. Nadat de maatregel is uitgevoerd stuurt de aanvrager de factuur (en eventueel de foto's) naar Energieloket Achterhoek. Wanneer de gegevens in de factuur aan de voorwaarden voldoet, wordt de subsidie vastgesteld. Energieloket Achterhoek stuurt een brief met de definitieve beschikking naar de aanvrager.
4. De factuur moet op de naam van de aanvrager (eigenaar-bewoner) staan. Energieloket Achterhoek stuurt een kopie van de beschikking met een betaalstructuur voor de verleende subsidie door naar gemeente Doetinchem. Gemeente Doetinchem betaalt de subsidie binnen uiterlijk 30 dagen na ontvangst.

Artikel 10. Verplichtingen van de subsidieontvanger

De subsidieontvanger verplicht zich een door gemeente Doetinchem aangestelde toezichthouder op diens verzoek toe te laten in de woning en op het woonperceel om de uitgevoerde werkzaamheden te inspecteren.

Artikel 11. Weigeringsgronden

Deze subsidie wordt niet verleend wanneer:

1. Niet voldaan is aan de voorwaarden en kwaliteitscriteria genoemd in deze regeling;
2. Het subsidieplafond is bereikt;
3. De versterkte gegevens onjuist zijn.

Artikel 12. Hardheidsclausule

In bijzondere gevallen, met name in gevallen dat de toepassing van deze subsidieregeling voor één of meerdere belanghebbenden onevenredig zou zijn in verhouding tot de met deze subsidieregeling te dienen doelen, kunnen burgemeester en wethouders afwijken van deze subsidieregeling.

Artikel 13. Citeertitel

Deze regeling kan worden aangehaald als "Subsidieregeling Isolatie Subsidie Achterhoek (ISA) – Doetinchem".

Artikel 14. Inwerkingtreding

Deze regeling treedt in werking de dag na bekendmaking.

*Doetinchem, 28 november 2023
De secretaris, De burgemeester,*