

3e wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen Schiedam 2021

De raad van de gemeente Schiedam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 oktober 2023 (nummer 23INT00299);

gelet op artikel 220 tot en met 220h van de Gemeentewet;

besluit vast te stellen de:

3^e wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen Schiedam 2021

Artikel I

De Verordening op de heffing en invordering van onroerende-zaakbelastingen Schiedam 2021 wordt gewijzigd als volgt:

Artikel 5 wordt gewijzigd als volgt:

Huidige tekst	Voorgestelde tekst
Artikel 5 Tarieven	Artikel 5 Tarieven
1. Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor: a. de gebruikersbelasting 0,2130% b. de eigenarenbelasting 1. Voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,0754% 2. Voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,3240%	1. Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor: a. de gebruikersbelasting 0,2210% b. de eigenarenbelasting 1. Voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,0756% 2. Voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,3360%

Toelichting op de wijziging

Voorgesteld wordt om de tarieven per 2024 te verhogen met 3,1% volgens prijscompensatie (inflatiecorrectie) CPB maart 2023. De verhoging van 3,1% wordt overeenkomstig de gebruikelijke werkwijze toegepast op de opbrengst waarna in combinatie met de verwachte waardes de tarieven bepaald worden

Artikel II

1. Dit besluit treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking in het elektronisch gemeentebblad.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2024.
3. De bepalingen die op grond van dit besluit in de verordening worden gewijzigd blijven van toepassing op belastbare feiten die zich voor de in het tweede lid genoemde datum hebben voorgedaan.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Schiedam in zijn openbare vergadering van 9 november 2023

*de griffier,
M.J.W Tobeas*

*de voorzitter,
J.G. Bijl*