GEMEENTE Arnhem

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Arnhem

Nr. 511198

30 november 2023

Voornemen tot het vestigen van een recht van opstal locatie De Whemedreef.

De gemeente Arnhem is voornemens een recht van opstal te vestigen ten gunste van Stichting Volkshuisvesting te Arnhem voor het plaatsen van een leiding in gemeentegrond ten behoeve van het afvoeren van hemelwater voor het (in aanbouw zijnde) appartementsgebouw aan De Whemedreef, kadastraal bekend gemeente Arnhem, sectie W, nummer 4755 (gedeeltelijk), groot +- 3 m2.

Als u het niet eens bent met dit voornemen stuurt u uiterlijk 20 kalenderdagen na publicatie een gemotiveerd bericht aan vastgoedpublicaties@arnhem.nl onder vermelding van "Reactie op voornemen tot het vestigen van een erfdienstbaarheid t.g.v. Stichting Volkshuisvesting, locatie De Whemedreef".

Voor berichten die na deze termijn en/of ongemotiveerd worden ontvangen vervalt het recht om tegen deze uitgifte in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans zijn de rechten daarop verwerkt. Dit om te voorkomen dat de gemeente Arnhem en de kopers onredelijk worden benadeeld door als pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen (het voornemen tot) aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).