

Vastgesteld bestemmingsplan Woonwijken Lichtenvoorde, Richterspoort en vastgestelde hogere grenswaarde

Het college van burgemeester en wethouders van Oost Gelre maakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat van 1 december 2023 tot en met 11 januari 2024 ter inzage ligt:

Het bij raadsbesluit van 21 november 2023:

- vastgestelde bestemmingsplan Woonwijken Lichtenvoorde, Richterspoort
- vastgestelde hogere grenswaarde

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt de bouw van appartementen en een nader in te vullen economische schil op de begane grond planologisch mogelijk.

Besluit hogere grenswaarde

Op grond van artikel 110a Wet geluidhinder besluit het burgemeester en wethouders, vanwege de realisatie van maximaal 50 appartementen aan de Richterslaan, hogere grenswaarden te verlenen.

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan inzien

Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u de bestanden van het bestemmingsplan vinden onder plannummer NL.IMRO.1586.BPLIC212-VG01.

In het gemeentehuis te Lichtenvoorde, Varsseveldseweg 2, kunt u het vastgestelde bestemmingsplan en de vastgestelde hogere grenswaarde inzien. U kunt de stukken alleen op afspraak inzien. U maakt de afspraak via telefoonnummer (0544) 39 35 35.

Tegen de vaststelling van het vastgestelde bestemmingsplan en de vastgestelde hogere grenswaarde kan beroep bij de Raad van State ingesteld worden

Dit kan gedurende de termijn van terinzagelegging en kan ingesteld worden bij de Raad van State.

Belanghebbenden kunnen van deze mogelijkheid gebruikmaken. Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Wat moet er altijd in uw beroepschrift staan?

- Uw naam en adres;
- De datum waarop u uw beroepschrift verstuurt;
- Het besluit waartegen u in beroep gaat;
- De reden waarom u beroep aantekent.

Let er op dat u een handtekening onder uw beroepschrift zet.

Op grond van artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Voorlopige voorziening

Als u in beroep gaat blijft het besluit geldig totdat er over uw beroep is beslist. Misschien kunt u de beslissing in beroep niet afwachten. U kunt dan binnen de termijn van terinzagelegging een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.