

## Ongewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Nijmegen Kanaalhavens - 9 (Oscar Carréstraat 58)

De Raad van de gemeente Nijmegen heeft, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, bij besluit van 1 februari 2023 het bestemmingsplan Nijmegen Kanaalhavens - 9 (Oscar Carréstraat 58) ongewijzigd vastgesteld.

Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om op het perceel Oscar Carréstraat 58 in Nijmegen een woning te realiseren. In het plan wordt op het betreffende perceel, waar al een woning mogelijk is, als gevolg van duurzaamheidseisen de bouwhoogte aangepast. Daarnaast wordt het reeds toegestane bouwvlak een klein stukje uitgebreid en opgeschoven richting de Oscar Carréstraat om aan te sluiten bij de rooilijn van de naastgelegen bebouwing.

### *Inzage*

Het bestemmingsplan, het raadsbesluit en de bijbehorende stukken, liggen van donderdag 9 februari 2023 tot en met donderdag 23 maart 2023 ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 30 te Nijmegen.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0268.BP10009-VG01>

### *Beroep*

In de periode van vrijdag 10 februari 2023 tot en met donderdag 23 maart 2023 kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die het met het bovenstaande besluit niet eens zijn;
- niet-belanghebbenden die in de voorprocedure tijdig hun zienswijze hebben ingediend;
- niet-belanghebbenden die niet verweten kunnen worden geen of niet tijdig een zienswijze te hebben ingediend

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

### *Voorlopige voorziening*

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking treedt. Om de werking van het besluit op te schorten kan een belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen. Een dergelijk - gemotiveerd - verzoek moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

### *Digitaal*

Tevens bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de genoemde site van de Raad van State staan de exacte voorwaarden vermeld.