

Gemeente Aalsmeer – Herstelbesluit bestemmingsplan ‘Uiterweg-Plasoevers 2021’

Z 19-006733

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken ingevolge artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat vanaf vrijdag 1 december 2023 tot en met donderdag 11 januari 2024 het op 16 november 2023 door de gemeenteraad vastgestelde herstelbesluit bestemmingsplan ‘Uiterweg-Plasoevers 2021’ (planid: NL.IMRO.0358.19-VG02) met bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage ligt. Dit herstelbesluit heeft betrekking op de een aantal planregelingen en motiveringen die van toepassing zijn op het perceel Uiterweg 419 te Aalsmeer. Hiermee geeft de gemeenteraad toepassing aan de tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (zaaknummer 202200983/1R3) het geconstateerde gebrek te herstellen.

Plangebied

Het plangebied ‘Uiterweg-Plasoevers 2021’ van dit plan bestaat de gronden aan weerszijde van de Uiterweg, de Westeinderplas inclusief de eilanden en de oevers van de Westeinderplas langs de Stomerweg, Kudelstaartseweg en Herenweg. Het herstelbesluit heeft betrekking bestemmingen ‘Water - 2’ en ‘Recreatie – Jachthaven 2’ die o.a. van toepassing zijn op het perceel Uiterweg 419.

Bestuurlijke Lus

Op het vaststellingsbesluit is afdeling 8.2.2a van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Dit betekent dat de Afdeling de zogeheten ‘bestuurlijke lus’ heeft toegepast. De gemeenteraad heeft de opdracht gekregen om met inachtneming van de overwegingen van de Afdeling binnen een gegeven termijn een nieuw besluit te nemen, zonder dat daarbij (opnieuw) toepassing hoeft te worden gegeven aan afdeling 3.4 van de Awb. De gehele bestemmingsplanprocedure behoeft daarom niet opnieuw te worden gedaan. De gemeenteraad heeft op 16 november 2023 uitvoering gegeven aan deze opdracht. Hierna zal de Raad van State een einduitspraak doen over de herstelde onderdelen.

Wijzigingen van het bestemmingsplan

Planverbeelding

Ten westen van het eiland met het havengebouw op Uiterweg 419 is aan de bestemming ‘Water – 2’ de aanduiding ‘jachthaven’ toegevoegd.

Planregels

Wijzigen van artikel 15.2.1 (bedrijfsgebouwen binnen bestemming ‘Recreatie – Jachthaven 2’) en artikel 15.2.7 (aanduiding tenthuis binnen ‘Recreatie – Jachthaven 2’).

Motivering met betrekking tot toegestane horeca binnen jachthavens is toegevoegd aan de plantoelichting.

Inzage

Vornoemde bestemmingsplan ligt gedurende de bovengenoemde termijn voor een ieder ter inzage op de volgende wijze:

de balie van de receptie in het raadhuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1 (alleen mogelijk op afspraak: 0297-387575);

de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1 (alleen mogelijk op afspraak: 020-5404911).

digitaal raadplegen ontwerpbestemmingsplan op de landelijke website <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0358.19-VG02>;

via de gemeentelijke website <http://www.aalsmeer.nl/> via https://0358.ropubliceer.nl/?__redirected=true

Beroep

Het instellen van beroep tegen het herstelbesluit om het bestemmingsplan vast te stellen voor zover dit betrekking heeft op de beschreven wijzigingen is mogelijk t/m 12 januari 2023. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden. Beroep kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voor de behandeling van een beroep-schrift is griffierecht verschuldigd. Het indienen van beroep schorst de gevolgen van het besluit niet. Indien beroep wordt ingesteld, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.