

Besluit ontwerpbestemmingsplan en ontwerpomgevingsvergunning voor de herontwikkeling van de Lidl Schermerhoek

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat zij het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp omgevingsvergunning voor de Lidl Schermerhoek heeft vastgesteld. Op grond van artikel 3.8, lid 1 Wet ruimtelijke ordening worden deze stukken ter inzage gelegd. Op dit besluit is de coördinatieregeling van toepassing.

Aanleiding

Het plangebied wordt in zijn geheel opnieuw ingericht. De huidige supermarkt aan de Schermerhoek zal worden gesloopt. Er wordt een nieuwe Lidl gebouwd ter plaatse van de huidige parkeerplaatsen. Op de locatie van de huidige supermarkt komen nieuwe parkeerplaatsen.

Het plan past niet in het huidige bestemmingsplan. De gemeente bereid daarom een nieuw bestemmingsplan voor om de bouw van de nieuwe Lidl mogelijk te maken. Naast het bestemmingsplan is gelijktijdig de omgevingsvergunning voorbereid.

Wilt u het plan inzien?

Het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp omgevingsvergunning liggen vanaf donderdag 30 november zes weken ter inzage. Tijdens deze zes weken kunt u het plan bekijken via www.ruimtelijkeplannen.nl of inzien in de hal van het gemeentehuis.

Bent u het niet eens met het plan?

Als u het niet eens bent met de inhoud van het plan, dan kunt u een zienswijze indienen bij de gemeenteraad. Iedereen kan tijdens de ter inzage periode een zienswijze indienen. Deze periode loopt vanaf donderdag 30 november 2023 tot en met woensdag 10 januari 2024.

Hoe dient u een zienswijze in?

U kunt uw zienswijzen indienen door:

1. Het contactformulier op www.cappelleaandenijssel.nl in te vullen (vindplaats via de bekendmaking van woensdag 29 november) onder vermelding van: ontwerpbestemmingsplan Lidl Schermerhoek;
2. Het sturen van een brief aan de gemeenteraad, Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel onder vermelding van: ontwerpbestemmingsplan Lidl Schermerhoek;
3. Het mondeling geven van een zienswijze. Hiervoor neemt u vanaf donderdag 30 november 2023 contact op met mevrouw I. Confurius (010) 284 8253 of via i.confurius@cappelleaandenijssel.nl. Van het gesprek wordt een verslag gemaakt.

Meer informatie?

Heeft u nog vragen? Dan kunt u contact opnemen met mevrouw I. Confurius, telefoonnummer 010 – 284 8253, e-mail i.confurius@cappelleaandenijssel.nl