GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Terneuzen

Nr. 509316
29 november
2023

Voorgenomen grondverkoop

Adres: Emmahof 6 te Koewacht

Perceel: gemeente Axel, sectie H, nummers 1362 (gedeeltelijk)

Perceelgrootte: ca. 421 m^2

De gemeente Terneuzen is voornemens om bovengenoemd perceel grond, zijnde een standplaats, te verkopen aan de huurder van Emmahof 6 te Koewacht. De verkoop vindt plaats ten behoeve van het verkrijgen van de eigendom van de standplaats.

De gemeente meent dat de koper van het perceel de enige serieuze gegadigde is, omdat:

de koper thans de huurder is van het aan te kopen perceel;

met de verkoop de gemeente gevolg geeft aan haar woonwagenbeleid;

met de verkoop de gemeente ervoor zorgt dat koper de mogelijkheid behoudt om met familie bij elkaar te kunnen wonen nu dit een belangrijk onderdeel is van de culturele identiteit van woonwagenbewoners;

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit uiterlijk 20 kalenderdagen na datum van publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan jboz@terneuzen.nl onder vermelding van "Voorgenomen verkoop Emmahof Koewacht". Na onze gemotiveerde reactie op uw bericht, kunt u binnen een termijn van 7 kalenderdagen een kort geding aanhangig maken bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant. Indien u één van beide termijnen ongebruikt laat verstrijken, vervalt uw recht om in rechte op te komen tegen de voorgenomen verkoop. Tegen deze voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend dan wel ingesteld.

Met deze publicatie geeft de gemeente Terneuzen uitvoering aan het zogenoemde Didam-arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Terneuzen, 29 november 2023

Burgemeester en Wethouders van Terneuzen,
drs. S.I.L (Steven) de Waal, gemeentesecretaris
H.J.A. (Erik) Merrienboer, burgemeester