

## Vastgesteld bestemmingsplan "Buitengebied Rijssen, rood voor rood, Holterstraatweg 185"

Dit bestemmingsplan wordt globaal begrensd door Holterstraatweg en de Zanddijk in Rijssen. Dit plan maakt planologisch het bouwen van twee rood voor rood woningen mogelijk, dit op basis van het beleid 'Ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied' (7462 PM).

Het vastgestelde bestemmingsplan kunt u inzien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IM-RO.1742.BPB2023001-0401> en op [www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen](http://www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen). De digitale bestanden van het plan zijn beschikbaar gesteld op <https://digitaleplannen.nl/1742/C34F2E88-0970-4518-BDE8-3E559E15A1C8/>.

U kunt het bestemmingsplan vanaf 7 december 2023 tot en met 18 januari 2024 inzien bij het loket Ruimte of digitaal op [www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen](http://www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen). Er kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die op tijd zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan aan de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt en belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze aan de gemeenteraad kenbaar te maken. Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld, daarom kunnen belanghebbenden ook beroep instellen tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Beroep instellen kan vanaf de dag na terinzagelegging (7 december 2023) gedurende de genoemde termijn bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een verzoek om voorlopige voorziening schorst het besluit totdat op dat verzoek is beslist. Meer informatie over beroep vindt u op [www.rijssen-holten.nl/beroeop](http://www.rijssen-holten.nl/beroeop). Een geprinte versie is verkrijgbaar bij het loket Ruimte.

*Rijssen, 6 december 2023*

*Burgemeester en wethouders van de gemeente Rijssen-Holten,  
Namens deze:*

*J.C.R. van Houdt, burgemeester*

*H.G. Tukker, secretaris*