

Vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Huis Landfort'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek maken bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 23 november 2023 het bestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Huis Landfort', met identificatienummer NL.IMRO.1509.BP000201-VA01, gewijzigd heeft vastgesteld.

Inzage

De stukken liggen van 30 november 2023 tot en met 10 januari 2024 voor iedereen ter inzage. Wanneer u het bestemmingsplan in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u hiervoor een afspraak maken bij balie Vergunningen. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar 0315 292 292 of een e-mail sturen naar balievergunningen@oude-ijsselstreek.nl. Het bestemmingsplan is digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl en te verkrijgen via de website van de gemeente (www.oude-ijsselstreek.nl) wanneer u zoekt op de naam van het bestemmingsplan. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplan zowel digitaal als op papier inzien. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend.

Plangebied en inhoud van het plan

Het plangebied bestaat uit de locatie van huis Landfort in het buitengebied van Megchelen. Het plan maakt de aanleg van een parkeerplaats mogelijk, grenzend aan het landgoed. Het plan voorziet verder niet in grote wijzigingen, maar legt het beoogde gebruik van het landgoed nu planologisch vast. Bij de aanleg van de parkeerplaats zal rekening worden gehouden met de daar aanwezige landschaps- en natuurwaarden.

Beroep

Tijdens de ter inzage termijn kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Van deze beroepsmogelijkheid kan alleen gebruik worden gemaakt door:

1. belanghebbenden, dan wel,
2. indieners van een zienswijze of,
3. personen die aannemelijk kunnen maken redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op 11 januari 2024, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.