

Ontwerp bestemmingsplan 'Scheepsbouwkade 5', Weert

Burgemeester en wethouders van Weert maken bekend dat met ingang van 30 november 2023 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 10 januari 2024, bij de informatie- en servicebalie in het stadhuis Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerp bestemmingsplan 'Scheepsbouwkade 5' met bijbehorende toelichting en het ontwerp vaststellingsbesluit. De openingstijden van de informatie- en servicebalie zijn te raadplegen op www.weert.nl/openingstijden.

Ligging plangebied en strekking bestemmingsplan 'Scheepsbouwkade 5'

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de herontwikkeling van de bedrijven op de locatie Scheepsbouwkade 4A-5 te 6001 AD Weert. Het planvoornemen is in totaal 7 appartementen met bijbehorende bergingen, parkeer- en groenvoorzieningen te realiseren. Ook wordt de bedrijfsbestemming achter de woning Scheepsbouwkade 4 gewijzigd in een woonbestemming.

Raadplegen, indienen zienswijze

Het ontwerp bestemmingsplan met het ontwerp raadsbesluit en bijbehorende stukken zijn digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPScheepsbouwkade5-ON01. Vanaf 1 januari 2024 is het bestemmingsplan raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl/NL.IMRO.0988.BPScheepsbouwkade5-ON01.

Gedurende bovengenoemde periode van terinzagelegging (30 november 2023 tot en met 10 januari 2024) kunnen ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken door eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar worden gemaakt bij de gemeenteraad, Postbus 950, 6000 AZ Weert.

Voor het naar voren brengen van mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken via tel. (0495) 575 221. Het is niet mogelijk per e-mail zienswijzen in te dienen.

Vervolprocedure

De gemeenteraad zal een besluit nemen over vaststelling van het plan. De zienswijzen betrekking hebbende op het ontwerp bestemmingsplan zullen bij de besluitvorming worden betrokken.

Nadat de gemeenteraad zijn besluit heeft genomen, zal iedereen die een zienswijze heeft ingediend, daarover schriftelijk worden bericht.

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan 'Scheepsbouwkade 5' kan door belanghebbenden beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Weert, 29 november 2023

Burgemeester en wethouders van Weert,

A.M.A. Vrijenhoek

gemeentesecretaris

mr. R.J.H. Vlecken

burgemeester