

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) de terinzagelegging bekend van:

- ontwerp facetbestemmingsplan reparatie wegbestemmen ongebruikte detailhandel Blerick (IMRO nummer NL.IMRO.0983.BP202320DTBLERICK-ON01)

Planbeschrijving

Op 19 oktober 2022 is het facetbestemmingsplan 'Wegbestemmen ongebruikte detailhandel Blerick' door de gemeenteraad van Venlo vastgesteld. Onlangs is gebleken dat in het plan per abuis een bepaling is opgenomen waardoor regels uit de geldende parapluplannen 'reguleren onbenutte plancapaciteit wonen' en 'kamerbewoning' grotendeels zijn overschreven.

Met voorliggende reparatieplan wordt deze omissie gerepareerd door een aangepaste versie van het ontwerp facetbestemmingsplan ter inzage te leggen. Dit betekent dat hiermee het totale plan opnieuw in procedure wordt gebracht, waarbij alleen als extra de juiste regels uit de eerder benoemde parapluplannen worden opgenomen. De rest van het plan blijft in stand er wordt geen nieuwe detailhandel wegbestemd dan wel extra mogelijk gemaakt.

Terinzagelegging

Het ontwerp-bestemmingsplan, met bijbehorende stukken, ligt vanaf 30 november 2023 gedurende zes weken (dus tot en met 10 januari 2024) ter inzage en kan als volgt worden geraadpleegd:

- voor het inzien van analoge stukken wordt u verzocht met het Klantcontactcentrum (KCC) contact op te nemen, telefoonnummer 14077. Stukken worden zoveel mogelijk digitaal toegezonden of worden door de behandelend ambtenaar telefonisch toegelicht. Alleen in gevallen dat dit niet mogelijk blijkt, kunnen stukken op afspraak worden ingezien;
- langs elektronische weg zijn de stukken met betrekking tot het ontwerp-bestemmingsplan met inbegrip van bijbehorende stukken, in te zien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl met het volgende identificatienummer NL.IMRO.0983.BP202320DTBLERICK-ON01. Via de gemeentelijke website www.venlo.nl is tevens een link naar de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl beschikbaar;

Zienschijven

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen tegen het ontwerp-bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken door iedereen mondeling of schriftelijk zienschijven worden ingediend bij de gemeenteraad van Venlo, postbus 3434, 5902 RK Venlo. Bij een zienschijf dient het ontwerp-bestemmingsplan waarop de zienschijf betrekking heeft, te worden vermeld. Voor het naar voren brengen van mondelinge zienschijven kunt u een afspraak maken met de heer S. van den Hoogen van het team Wonen en Leven van de gemeente Venlo. Voor het maken van een afspraak voor het kenbaar maken van een mondelinge zienschijf kunt u contact opnemen met het Klantcontactcentrum (KCC), telefoonnummer 14077.

Het is niet mogelijk per e-mail zienschijven in te dienen.

Venlo, 29 november