

Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Fransebaan 9'

Burgemeester en wethouders van Oirschot maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, herziening Fransebaan 9' ter visie wordt gelegd. Vanaf 30 november 2023 ligt het ontwerpbestemmingsplan (NL.IMRO.0823.BPBGFRANSEBAAN9-ONTW) met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter visie. U kunt het plan raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder plannummer: NL.IMRO.0823.BPBGFRANSEBAAN9-ONTW. Het plan ligt ook ter inzage bij het gemeentehuis aan de Deken Frankenstraat 3 in Oirschot. Om het plan in te zien kunt u een afspraak inplannen.

Doel van het ontwerpbestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om de agrarische bestemming te wijzigen in een bedrijfsbestemming op de locatie Fransebaan 9 in Oostelbeers. Het gaat om de percelen kadastraal bekend als gemeente Oost-, West-, en Middelbeers, sectie B, nummers 1702 (deels) en 1704 (deels) en sectie K, nummer 1399 (deels). Met deze wijziging wordt de bestemming in overeenstemming gebracht met de feitelijke situatie op de locatie. Het geheel blijft een gekoppeld bouwblok met twee aparte aanduidingen. Daarnaast wordt het mogelijk gemaakt om de bedrijfswoning onder voorwaarden te vergoten. Hiervoor moet onder andere elders in het buitengebied van de gemeente Oirschot overtollige bebouwing worden gesloopt.

Wilt u hierover een zienswijze kenbaar maken?

Binnen de genoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling (niet per e-mail) een zienswijze kenbaar maken op het ontwerpbestemmingsplan. Schriftelijke zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan kunt u richten aan de gemeenteraad van Oirschot. Zienswijzen moeten worden geadresseerd aan Postbus 11, 5688 ZG Oirschot. Mondelinge zienswijzen kunt u tijdens openingstijden van het gemeentehuis op afspraak kenbaar maken bij de Centrale Balie.

Oirschot, 29 november 2023