

Voornemen tot verkoop bij Wageningselaan 98-100 te Veenendaal – 23-11-2023

Objectinformatie

Adres: Wageningselaan 98-100

Kadastraal perceel: een gedeelte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Veenendaal, sectie E, nummer 1360

Perceelgrootte: Circa 1.645 m²

Voornemen tot aangaan verkoopovereenkomst

De gemeente Veenendaal is voornemens om een verkoopovereenkomst te sluiten met V.I.V. BEHEER B.V., ten aanzien van het hiervoor omschreven perceel ten behoeve van de uitbreiding van het bedrijfspand van V.I.V. BEHEER B.V.

V.I.V. BEHEER B.V. is enige serieuze gegadigde

Naar het oordeel van de gemeente Veenendaal is V.I.V. BEHEER B.V. de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de verkoopovereenkomst ten aanzien van het als genoemd in de objectinformatie aangezien:

1. V.I.V. BEHEER B.V. is eigenaar van het perceel grond, kadastraal bekend gemeente Veenendaal sectie E nummer 960, hierna, welk perceel direct grenst aan perceel als genoemd in de objectinformatie.
2. Exploitant het perceel kadastraal bekend als gemeente Veenendaal, sectie E, nummer 1360 nodig heeft in verband met de uitbreiding van zijn bedrijfspand aan de Wageningselaan 98-100 in Veenendaal.

Gelet op het voorgaande is de gemeente Veenendaal van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het aangaan van de verkoopovereenkomst ten aanzien van het hiervoor omschreven perceel. Ten overvloede zij erop gewezen dat de gemeente daarbij beleidsvrijheid toekomt.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u zich uiterlijk binnen 20 dagen na publicatie van dit bericht, derhalve uiterlijk op 13 december 2023, met voldoende motivatie te melden bij de gemeente. Met het oog op de voortgang in dit traject tot uitgifte in verkoop en het verkrijgen van duidelijkheid, hanteren wij een termijn van 20 kalenderdagen. Deze termijn is een vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdige mededeling vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente Veenendaal en V.I.V. BEHEER B.V. zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou kunnen worden opgekomen.

Contactgegevens

Als u zich wilt melden of als u vragen heeft naar aanleiding van deze publicatie vragen, dan kunt u contact opnemen met Amber Holdijk telefoonnummer 0318-538311 of via e-mailadres amber.holdijk@veenendaal.nl.