

Besluit tot wijziging van het bevoegdhedenregisterbesluit van 15 maart 2022

Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Alkmaar, ieder voor zover het zijn eigen bevoegdheden betreft,

gelet op de artikelen 59a en 125 van de Gemeentewet, artikel BW3:61 en de artikelen 10:1 tot en met 10:12 van de Algemene wet bestuursrecht;

Besluiten:

Vast te stellen het besluit tot wijziging van het bevoegdhedenregisterbesluit van 15 maart 2022

Artikel I

Het bevoegdhedenregisterbesluit van 15 maart 2022 wordt als volgt gewijzigd:

- a. In Bijlage I, hoofdstuk 1, betreffende de bevoegdheid "Verrichten van alle privaatrechtelijke handelingen in het kader van..."; in de kolom "omschrijving bevoegdheden" vervalt de tekst "(on)" en " /bloot eigendom, eigendomsverjaring, zakelijke rechten, (erf)pacht, beperkte gebruiksrechten"
- b. In Bijlage 1, hoofdstuk 1, betreffende de bevoegdheid "Verrichten van alle privaatrechtelijke handelingen in het kader van..." in de kolom "beperkingen/bijzonderheden" vervalt de tekst "Bij anterieure (exploitatie)overeenkomst geldt de volgende beperking: Uitsluitend: -indien de gemeenteraad voor het desbetreffende gebied een exploitatieplan heeft vastgesteld en met in achtneming van dat exploitatieplan;- indien de gemeenteraad een grondexploitatie heeft vastgesteld en met inachtneming van de financiële randvoorwaarden daarin."
- c. In Bijlage 1 wordt ingevoegd na hst. 1:

Hst. 1A Vastgoed en Grondexploitatie

| Omschrijving bevoegdheid | Bevoegd bestuursorgaan | Mandaat aan: | Ondermandaat toegeestaan? | Ondermandaat verleend aan | Beperkingen/bijzonderheden |
|---|------------------------|--------------|---------------------------|---------------------------|--|
| Verrichten van alle privaatrechtelijke handelingen in het kader van: 1. verkopen/aankopen (ver)huren/ruilen, bruikleen van (on) roerende zaken/bloot eigendom, eigendomsverjaring, zakelijke rechten, (erf)pacht, beperkte gebruiksrechten 2. anterieure overeenkomsten | College van B&W | unit-manager | Ja | | Van het mandaat kan gebruik worden gemaakt indien - passend binnen een geldende nota grondbeleid, nota vastgoed en grondprijzennota; - in geval van afstoten van gebouwde onroerende zaken: voor zover het college het gebouw als af te stoten heeft aangemerkt; - de kosten en/of opbrengsten gedekt zijn binnen een door de raad vastgestelde grondexploitatie. - Bij anterieure overeenkomsten geldt de volgende beperking: Uitsluitend: - indien de gemeenteraad voor het desbetreffende gebied een exploitatieplan heeft vastgesteld en met in achtneming van dat exploitatieplan; - indien de gemeenteraad een grondexploitatie heeft vastgesteld en met inacht- |

| | | | | |
|--|--|--|--|---|
| | | | | <p>neming van de financiële randvoorwaarden daarin.</p> <p><i>Mandaat geldt ook voor de bevoegdheid tot het aangaan van overeenkomsten met andere overheden m.b.t. vastgoed gerelateerde onderwerpen met inachtneming van de in dit kader genoemde beperkingen/bijzonderheden</i></p> <p><i>Mandaat geldt niet voor de situatie dat de gemeenteraad wensen en bedenkingen kan of wil uiten.</i></p> |
|--|--|--|--|---|

ARTIKEL II

Dit besluit treedt in werking op de dag na bekendmaking in het Gemeenteblad en werkt terug tot en met 1 april 2022.

Alkmaar, 14 november 2023

Burgemeester en wethouders van Alkmaar,

De secretaris,

R. Reus

De burgemeester,

Drs. A.M.C.G. Schouten

Tegen dit besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na bekendmaking daarvan schriftelijk en gemotiveerd bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 53 Alkmaar, 1800 BC Alkmaar