

Ontwerpbestemmingsplan Leeuwarden – SVL Groningerstraatweg 401

Van 23 november 2023 tot en met 4 januari 2024 ligt dit ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ter inzage.

Plangebied

Het plangebied is gelegen aan de noordoostkant van Leeuwarden ten noorden van de Groningerstraatweg. Het betreft het perceel Groningerstraatweg 401 en het omliggende terrein, dat in gebruik is bij de Survivalvereniging Leeuwarden (SVL). Aan de westkant van het gebied is Blitsaerd en aan de oostkant ligt het recreatieterrein en natuurgebied de Groote Wielen. Aan de noordkant wordt het gebied begrensd door water.

Actualisatie verouderde plannen

Het plan vervangt een aantal verouderde bestemmingsplannen die nu nog in dit gebied van kracht zijn. Het gebruik ter plaatse voldoet niet aan die bestemmingsplannen. Daarom is een nieuw bestemmingsplan opgesteld, waarin de bestaande functies planologisch worden geregeld: het natuurgebied, het (mede) gebruik door de Survivalvereniging Leeuwarden (SVL) en ook de woning in de boerderij.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure.
- via de website via de website ruimtelijke plannen (IMRO code NL.IMRO.0080.04021BP00-OW01) via de link <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/view?planidn=NL.IMRO.0080.04021BP00-OW01> of op de gemeentelijke viewer <https://Leeuwarden.tercera-go.nl/MapView/Default.aspx?id=NLIMRO008004021BP00-OW01>.

Reageren

In de periode waarin het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk, elektronisch of mondeling. In een zienswijze beschrijft u met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan de gemeenteraad dan nog meenemen in het definitieve besluit.

- Schriftelijk/elektronisch:
 - schrijf een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. de gemeenteraad, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden.
 - stuur een mail naar gemeente@leeuwarden.nl, t.a.v. de gemeenteraad.

Vermeld in uw brief/mail:

- ontwerpbestemmingsplan SVL Groningerstraatweg 401
 - waarom u een zienswijze indient
 - de datum
 - uw naam en adres
 - in geval van een brief uw handtekening
- mondeling: maak een afspraak via 14 058 (ma. t/m vr. 08.30 - 17.00 uur).