

Vastgesteld bestemmingsplan Valendrieseweg en Heumenseweg Wijchen

Burgemeester en wethouders van Wijchen maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering op 28 september 2023 het bestemmingsplan Valendrieseweg en Heumenseweg Wijchen ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan bestaat uit twee onderdelen op twee verschillende locaties in de gemeente Wijchen. Het eerste deel betreft de realisatie van een twee-onder-éénkapwoning aan de Heumenseweg 202 te Wijchen in samenhang met de beëindiging van het agrarisch bedrijf en de sloop van een groot deel van de agrarische opstallen. De twee-onder-éénkapwoning zal landschappelijk worden ingepast. De aanwezige agrarische bedrijfswoning zal bestemd worden als een reguliere woning. Het tweede deel betreft de realisatie van een vrijstaande woning aan de Valendrieseweg te Wijchen. Ook hier zal de woning landschappelijk ingepast worden.

Ter inzage

De schriftelijke stukken behorende bij het bestemmingsplan Valendrieseweg en Heumenseweg Wijchen zijn digitaal beschikbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer is NL.IM-RO.0296.BGBHeumensValendr-VG01.

De stukken zijn ook op afspraak digitaal in te zien in het Huis van de gemeente aan de Kasteellaan 27 in Wijchen. Ook kunt u daar een mondelinge toelichting krijgen. Voor het maken van een afspraak of voor het stellen van vragen, zijn de medewerkers van het team vergunningverlening telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 088 432 70 00 of per e-mail via omgevingsloket@druten-wijchen.nl.

Beroep

De termijn voor het instellen van een beroep tegen het vaststellingsbesluit bedraagt zes weken en vangt aan op 23 november 2023 en loopt tot en met 4 januari 2024. Gedurende deze termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die zich tijdig met zienswijzen tot de raad hebben gewend en door andere belanghebbenden. Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn.

Voorlopige voorziening

Beroep heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat indien u wilt voorkomen dat het bestemmingsplan na afloop van de beroepstermijn in werking treedt u de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak kunt verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Indien binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van Raad van State is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Wijchen, 22 november 2023

Burgemeester en wethouders van Wijchen

mevrouw R.D. Helmer-Englebert, burgemeester

mevrouw J. Hendriks, secretaris