

Ontwerp bestemmingsplan Groenemorgen Afferden

Burgemeester en wethouders van Druten maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Groenemorgen Afferden ter inzage ligt.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op een stuk grond gelegen in de kern Afferden tussen de straten Driemorgen, Koningstraat en de Oude Weisestraat. De gronden zijn nu in gebruik als weiland. Het bestemmingsplan maakt de bouw mogelijk van 60 grondgebonden woningen in verschillende woningbouwcategorieën. De ontsluiting van de nieuwe woonwijk is voorzien via de straat Driemorgen.

Ter inzage

De schriftelijke stukken behorende bij het ontwerpbestemmingsplan Groenemorgen Afferden zijn digitaal beschikbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer is: NL.IMRO.0225.BPaf-fgroenemorgen-2302.

De stukken zijn ook op afspraak digitaal in te zien in het gemeentehuis aan Heuvel 1 in Druten. Ook kunt u daar een mondelinge toelichting krijgen. Voor het maken van een afspraak of voor het stellen van vragen, zijn de medewerkers van het team vergunningverlening telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 088 432 70 00 of per e-mail via omgevingsloket@drutenwijchen.nl.

Zienswijze

De termijn voor het indienen van een zienswijze bedraagt zes weken en vangt aan op 23 november 2023 en loopt tot en met 4 januari 2023. Gedurende bovengenoemde termijn kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Postbus 1, 6650 AA, Druten. Voor het mondeling indienen van zienswijzen kunt u contact opnemen met de medewerkers van het team vergunningverlening.

Kostenverhaal

In verband met het (ontwerp)bestemmingsplan Groenemorgen Afferden is de gemeente een overeenkomst met de initiatiefnemer aangegaan. Vanwege deze overeenkomst zal geen exploitatieplan worden opgesteld. Tegen deze overeenkomst zal geen bezwaar en beroep open staan.

Druten, 22 november 2023

Burgemeester en wethouders van Druten,

Mevrouw S.W.P.J. Sengers, burgemeester

B.P.P. Janssen, gemeentesecretaris